

第2章 烏丸地区の概況

烏丸地区は、阪急烏丸駅及び地下鉄四条駅を中心とした徒歩圏内（両駅から概ね半径1km圏内）の地区です。この烏丸地区の概況として、烏丸地区の位置及び特性、烏丸地区のある中京区及び下京区の人口、高齢化率の推移及び地区内の公共交通機関及び施設の立地状況を示します。

1 烏丸地区の位置及び特性

烏丸地区は、古くから京都市の商業及び産業の中心として栄えてきた中京区と下京区にまたがる地域であり、現在も多くの事務所が立地しているにぎわいのあるまちです。

また、日本を代表する祇園祭や昔の日本家屋である町家が保存されているなど、伝統を残した個性ある町並みで、観光客も多数訪れるまちです。

そして、この地区は阪急電鉄、市営地下鉄、バスが乗り入れしており、交通結節点としての機能も有しております。

図-2 中京区の位置

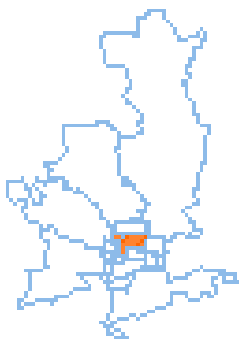


図-3 下京区の位置

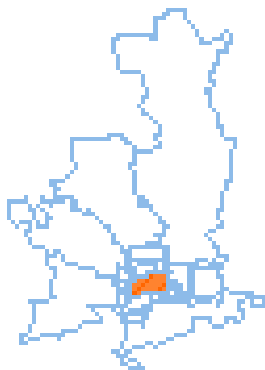


図-4 烏丸地区の位置



2 中京区、下京区の人口及び高齢化率の推移

烏丸地区のある中京区及び下京区は、平成7年頃まで中心地市街地の空洞化により人口が減少し、少子化の進行による小学校の廃校及び統合が進んでいましたが、近年ではマンション建築などによる都心回帰により人口が増加しています。

高齢化率については、京都市全体の平均よりも高くなっており、他の地域よりも高齢化の進行が急速に進んでいます。

表-2 総人口、高齢者（65歳以上）人口及び高齢化率の推移

	中 京 区			下 京 区			京都市	全国平均
	総人口	高齢者人口	高齢化率	総人口	高齢者人口	高齢化率	高齢化率	高齢化率
昭和55年	105,921	15,954	15.1	86,821	13,625	15.7	10.4	9.1
昭和60年	100,015	16,596	16.6	78,744	14,145	18.0	11.4	10.3
平成2年	94,676	16,858	17.8	73,457	14,072	19.2	12.7	12.0
平成7年	91,062	17,764	19.5	70,662	14,740	20.9	14.6	14.5
平成12年	95,038	19,511	20.5	71,212	16,305	22.9	17.2	17.3

3 烏丸地区内の公共交通機関

(1) 鉄道

烏丸地区内には、阪急京都線、地下鉄烏丸線の2つの鉄道が走っています。鉄道駅は、阪急烏丸駅、地下鉄四条駅があり、いずれの駅も1日平均利用者が5,000人以上の特定旅客施設です。

表-3 烏丸地区内の鉄道及び駅

鉄 道	駅 名	1日平均乗降客数 (人)	1日平均利用者数 (人) 注)
阪急京都線	烏丸駅	77,885	77,885
地下鉄烏丸線	四条駅	90,941	90,941

注) 改札内での乗換客数を加算した人数(2駅共、乗降客数に同じ。)

(2) バス

烏丸地区内では、京都市営バス、京都バス及び京阪バスが運行しており、京都駅や岩倉などの各方面に京都市営バスでは計20系統、京都バスでは計7系統、京阪バスでは計6系統のバスが運行しています。

表-4 京都市営バスの方面別の1日の出発台数(平日)

方 面	1日の出発台数(台)
市内循環	532
京都駅	184
三条京阪・岩倉・北白川・ 銀閣寺・平安神宮	500
立命館大学・上賀茂神社	225
高雄・山越・松尾橋・洛西	355
久世	85
市バス計	1,881

表-5 京都バスの方面別の1日の出発台数(平日)

方 面	1日の出発台数(台)
大原・岩倉・比叡山	61
大覚寺・清滝・苔寺・鈴虫寺	61
京都駅	122
京都バス計	244

表-6 京阪バスの方面別の1日の出発台数(平日)

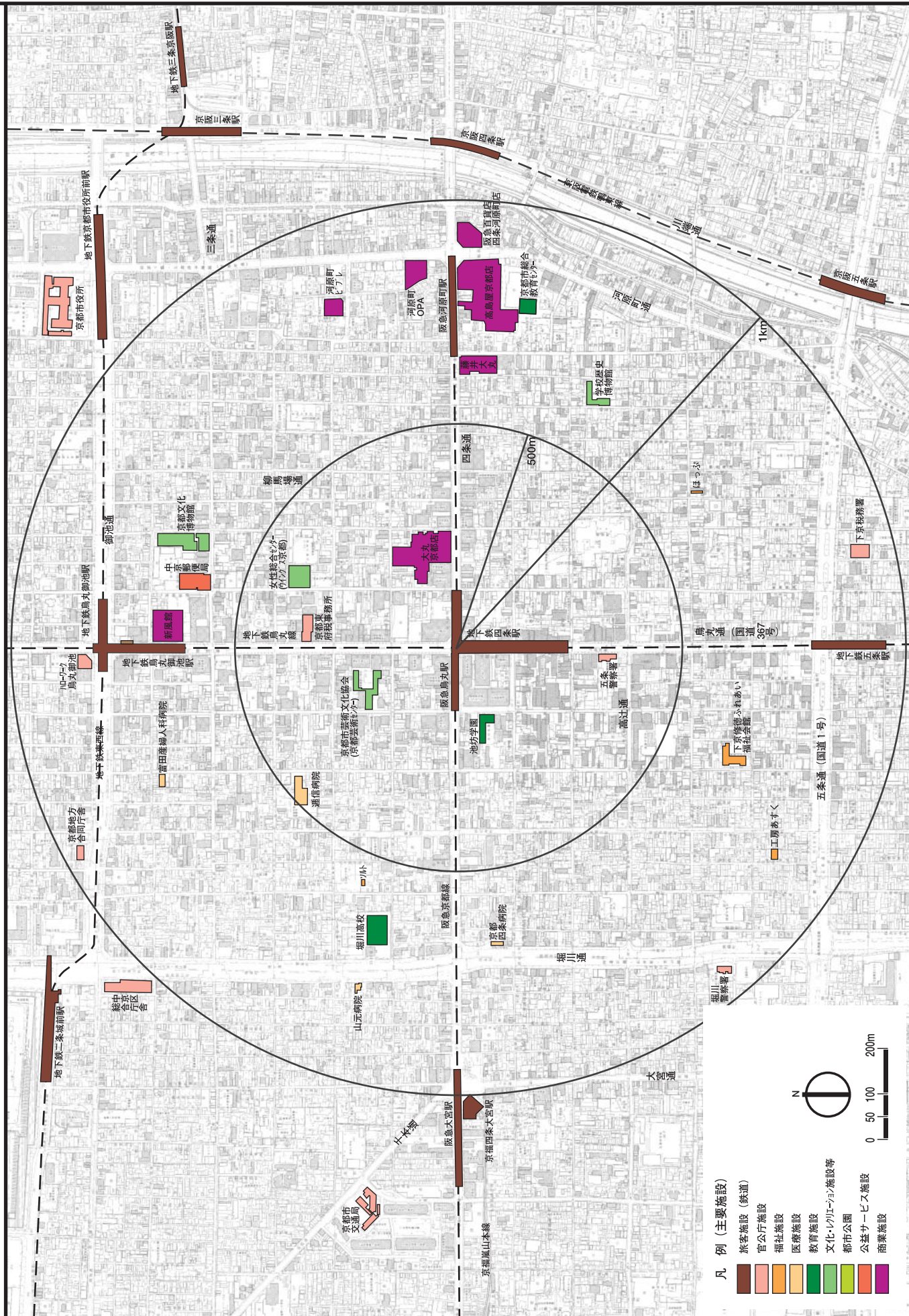
方 面	1日の出発台数(台)
四条河原町	6
大宅	14
醍醐・京阪六地藏	43
四条大宮	72
京阪バス計	135

4 烏丸地区内の施設の立地状況

烏丸地区内には、逡信病院や京都四条病院などの医療施設、堀川高校や池坊学園などの教育施設など様々な施設が立地しています。特に、大丸京都店や新風館などの商業施設が多く立地しているのがこの地区の特徴です。

烏丸地区内の施設の立地状況を図－5に示します。

図一5 烏丸地区内の施設の立地状況



- 凡例 (主要施設)
- 旅客施設 (鉄道)
 - 官公庁施設
 - 福祉施設
 - 医療施設
 - 教育施設
 - 文化・レクリエーション施設等
 - 都市公園
 - 公益サービス施設
 - 商業施設

