

監査公表815号

地方自治法第199条第9項の規定により、次のとおり令和6年度定期監査(工事)の結果を公表します。

令和7年4月4日

京都市監査委員

令和6年度 定期監査(工事)の結果

京都市監査委員	山 本 惠 一
同	青 野 仁 志
同	山 添 洋 司
同	高 橋 一 浩

第1 監査の実施

京都市監査基準に基づき、次のとおり監査を実施した。

- 1 監査の種類 定期監査（工事）（地方自治法第199条第1項及び第2項）
- 2 監査の対象局等 環境政策局、産業観光局、都市計画局、建設局、上下水道局
及び教育委員会
（工事依頼による案件については、依頼局及び被依頼局双方の
関係部課を監査対象とする。）

3 監査の対象範囲

- (1) 令和5年度以前に契約した請負工事
（ただし、令和4年度以前に施工を完了したものを除く。）
- (2) 上記(1)に関連する設計業務委託及び工事監理業務委託
- (3) 令和5年度に契約した維持管理業務委託

4 監査の着眼点

- (1) 工事等に関する設計事務、契約事務、施工管理、履行確認等の執行が法令等に従って行われているか。
- (2) 上記(1)の事務等の執行が地方自治法第2条第14項及び第15項の規定の趣旨にのっとってなされているか。

5 監査の主な実施内容 関係図書等の審査及び質問調査を行った。

また、施工計画書の適正な作成とその確認状況について調査することにより、発注工事の適正な履行及び履行水準の確保に資することを目的として、「適切な工事の施工計画について」をテーマに設定し、令和5年度から継続して監査を実施した。

6 監査の実施場所 監査事務局執務室等

7 監査の実施期間 令和6年4月19日から令和7年3月27日まで

8 監査を実施した監査委員

監査委員 山 本 恵 一

同 青 野 仁 志

同 山 添 洋 司

同 高 橋 一 浩

なお、山添洋司監査委員は、令和2年3月31日まで公営企業管理者（上下水道局長）の職にあったため、上下水道局の案件については、地方自治法第199条の2の規定により除斥となった。

第2 監査の結果

違法又は不正等の指摘にとどまらず、監査で発見された不適切な事務処理等の問題点の原因や背景等も踏まえ、速やかな事務改善につなげられるよう、監査対象課等に対する助言、支援及び改善提案をより一層重視する実効性のある監査を目指し実施した。

その結果、発見された問題点に対して、監査の実施期間中に適切に措置を講じた事項を「改善済事項」として、社会的な影響を与えかねない積算に係るもの等を、「指摘事項」として記述した。また、市民の安全に影響を及ぼしかねないものなど社会的な影響が大きい問題点については、「指摘事項」とするが、今回は認められなかった。また、是正及び改善を図るために指導した軽易な事項は、記述を省略した。

なお、テーマ監査の結果は後述する。

1 環境政策局

(1) 監査対象部課等

循環型社会推進部	まち美化推進課
適正処理施設部	施設管理課、施設整備課

(別表1～3)

(2) 指摘事項

措置を求める指摘事項は認められなかった。

(3) 改善済事項

対象となる改善済事項はなかった。

別表1 工事(環境政策局)

注1 契約日は、令和6年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を、「随契」は随意契約を示す。

注3 監査実施整理番号欄の番号に「T」が付いているものは、テーマ監査のみ対象の工事を示す。

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設 計	当初設計金額	当初 契約日	着工日 ↓ 当初工期 最終変更工期	契約 方法	工 種	担当部課等
		請 負	最終変更金額					
			当初請負金額					
			最終変更金額					
			単位(千円)					
1	京都市北部クリーンセ ンター整備工事 ただし、耐火物等整備工事		63,811	R5.6.29	R5.6.30 ↓ R6.3.29	随契	設 備	適正処理施設部 施設管理課
			63,250					
2	京都市東部山間埋立 処分地法面对策工事		48,994	R5.7.7	R5.7.8 ↓ R6.3.15	一般	土 木	適正処理施設部 施設管理課
			49,951					
			44,556					
			45,425					
T1	京都市東部山間埋立 処分地浸出水集排水 施設他工事		17,897	R5.9.21	R5.9.22 ↓ R6.2.29	一般	土 木	適正処理施設部 施設管理課
			18,689					
			16,148					
			16,861					

別表2 設計業務委託(環境政策局)

注1 契約日は、令和6年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は、一般競争入札を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設計	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日	契約 方法	担当部課等
		契	最終変更金額		↓		
		約	当初契約金額		当初期限		
			最終変更金額		最終変更期限		
		単位(千円)					
3	京都市東部山間埋立 処分地法面对策詳細 設計業務委託	10,043		R2.5.21	R2.5.22	一般	適正処理施設部 施設管理課
		10,098			↓		
		7,995			R2.11.30		
		8,038					

別表3 維持管理業務委託(環境政策局)

注1 契約日は、令和6年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を、「随契」は随意契約を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設 計	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日 ↓ 当初期限 最終変更期限	契約 方法	担当部課等
		契 約	最終変更金額				
			当初契約金額				
			最終変更金額 単位(千円)				
4	令和5年度塩化水素濃 度等連続分析計保守 管理委託		15,400	R5.4.1	R5.4.1 ↓ R6.3.31	随契	適正処理施設部 施設管理課
			15,367				
5	令和5年度京都市東北 部クリーンセンターの大 気観測局大気中塩化 水素濃度連続分析計 整備委託		8,580	R5.8.9	R5.8.10 ↓ R6.3.31	随契	適正処理施設部 施設管理課
			8,415				
6	令和5年度京都市北部 クリーンセンター他プラ ント設備保守管理委託 (その1)		305,470	R5.4.1	R5.4.1 ↓ R5.11.30	随契	適正処理施設部 施設管理課
			304,645				
7	令和5年度京都市横大 路学園供給コンベア散 水装置整備委託		8,139	R5.7.31	R5.8.1 ↓ R6.3.31	随契	適正処理施設部 施設管理課
			7,700				
8	令和5年度京都市横大 路学園プラント設備保 守管理委託(その2)		5,973	R5.10.1	R5.10.1 ↓ R6.3.31	随契	適正処理施設部 施設管理課
			5,830				
9	京都市東部山間埋立 処分地 現場技術業務 (ダム管理) 委託		32,780	R5.4.1	R5.4.1 ↓ R6.3.31	一般	適正処理施設部 施設管理課
			32,560				
10	令和5年度京都市東部 山間埋立処分地浸出 水処理施設点検整備 委託		45,364	R5.11.15	R5.11.16 ↓ R6.3.29	随契	適正処理施設部 施設管理課
			45,100				

2 産業観光局

(1) 監査対象部課等

中央卸売市場第一市場 中央卸売市場第二市場 クリエイティブ産業振興室 農林振興室	農林企画課、林業振興課、 京北・左京山間部農林業振興センター
---	-----------------------------------

(別表1～3)

(2) 指摘事項

ア 工事

(ア) 設計・積算

- a ケーブルラックの種別を錯誤して積算を行っていた。

積算の誤りは、積算等のやり直しにより事業スケジュールへ及ぼす影響が大きだけでなく、本市が施工する工事の信頼をも損なうおそれがあることから、積算に際しては、積算基準に基づき、適正な積算を行われたい。

【整理番号2（中央卸売市場第一市場

（工事担当：都市計画局公共建築部公共建築建設課））】

【 】内の整理番号は、別表に記載の監査実施整理番号を示す。

(3) 改善済事項

監査の実施期間中に、適切に措置を講じた事項が認められた。

ア 件数

設計・積算	施工 (安全管理を除く)	施工 (安全管理)	その他
—	1	—	—

(内訳)

(ア) 設計・積算

- a 工事着手できない事由が発生したにも関わらず、工事の一時中断に伴う事務処理が適正にできていなかった。

別表1 工事(産業観光局)

注1 契約日は、令和6年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を、「随契」は随意契約を示す。

注3 監査実施整理番号欄の番号に「T」が付いているものは、テーマ監査のみ対象の工事を示す。

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設計	当初設計金額	当初 契約日	着工日 ↓ 当初工期 最終変更工期	契約 方法	工種	担当部課等
		請負	最終変更金額					
			当初請負金額					
			最終変更金額					
			単位(千円)					
1	京都市中央卸売市場 第一市場整備工事 ただし、関連12号棟ほ か1棟内外装改修工事		52,657	R4.12.21	R4.12.22 ↓ R5.7.31	一般	建 築	中央卸売市場 第一市場
			56,122					
			48,356					
			51,537					
2	京都市中央卸売市場 第一市場整備工事 ただし、関連12号棟ほ か電気設備改修工事		92,697	R4.12.21	R4.12.22 ↓ R5.10.31	一般	設 備	中央卸売市場 第一市場
			88,165					
			85,525					
			81,342					
3	京都市中央卸売市場 第一市場整備工事 ただし、関連12号棟ほ か1棟空調衛生設備改 修工事		28,017	R4.12.21	R4.12.22 ↓ R5.7.31	一般	設 備	中央卸売市場 第一市場
			28,513					
			25,680					
			26,133					
4	京都市中央卸売市場 第一市場整備工事 ただし、関連施設棟ほ か2棟耐火被覆撤去そ の他工事		267,850	R5.3.10	R5.3.11 ↓ R5.8.31	一般	建 築	中央卸売市場 第一市場
			270,908					
			263,780					
			266,790					
5	京都市勧業館整備工 事 ただし、特別高圧受 変電設備改修工事		312,840	R4.9.16	R4.9.17 ↓ R6.2.29	随契	設 備	クリエイティブ 産業振興室
			280,500					
6	上弓削浄化センターポ ンプ設備工事		35,211	R5.1.16	R5.1.17 ↓ R6.2.29	随契	設 備	農林振興室 京北・左京山間部 農林業振興 センター
			35,211					
			34,980					
			34,980					
7	上弓削農業集落排水 管渠工事		29,579	R4.11.2	R4.11.4 ↓ R5.11.30	一般	土 木	農林振興室 京北・左京山間部 農林業振興 センター
			30,195					
			26,793					
			27,350					

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設	当初設計金額	当初 契約日	着工日 ↓ 当初工期 最終変更工期	契約 方法	工 種	担当部課等
		計	最終変更金額					
		請	当初請負金額					
		負	最終変更金額					
		単位(千円)						
T1	京都市中央卸売市場 第一市場整備工事 ただし、関連10号棟ほ か2棟解体撤去工事		234,080	R5.9.5	R5.9.6 ↓ R6.3.29	一般	建 築	中央卸売市場 第一市場
			233,992					
			221,760					
			221,676					
T2	京都市中央卸売市場 第一市場整備工事 ただし、関連施設棟ほ か4棟解体撤去工事		495,990	R5.7.10	R5.7.11 ↓ R6.3.29	一般	建 築	中央卸売市場 第一市場
			495,990					
			469,201					
			469,201					
T3	京都市中央卸売市場 第一市場整備工事 ただし、新青果棟(仮 称)排水管先行敷設工 事		35,992	R5.7.10	R5.7.18 ↓ R6.3.29	一般	設 備	中央卸売市場 第一市場
			35,992					
			34,048					
			34,048					
T4	京都市地域特産物需 要拡大センター整備工 事		11,682	R5.4.24	R5.4.25 ↓ R5.9.30	一般	設 備	農林振興室 農林企画課
			11,682					
			10,450					
			10,450					
T5	上弓削浄化センター改 修工事		19,536	R5.9.11	R5.9.12 ↓ R6.2.29	一般	土 木	農林振興室 京北・左京山間部 農林業振興 センター
			21,219					
			17,721					
			19,247					

別表2 設計業務委託(産業観光局)

注1 契約日は、令和6年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を、「随契」は随意契約を、「随契(プロ)」はプロポーザル方式での随意契約を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設計	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日	契約 方法	担当部課等
		契約	最終変更金額		↓		
			当初契約金額		当初期限		
			最終変更金額		最終変更期限		
			単位(千円)				
8	京都市中央卸売市場 第一市場整備工事設計業務委託 ただし、関連12号棟ほか3棟内外装改修その他工事実施設計業務委託		21,450	R4.4.1	R4.4.2	随契	中央卸売市場 第一市場
					↓		
			21,450		R4.9.30		
9	京都市中央卸売市場 第一市場整備工事設計業務委託 ただし、新青果棟建築工事及び設備工事基本設計その他業務委託		110,000	R4.4.1	R3.4.2	随契 (プロ)	中央卸売市場 第一市場
			113,850		↓		
			110,000		R4.3.31		
			113,850				
10	農業集落排水管路接続に係る事業計画及び実施設計業務委託		32,707	R2.9.8	R2.9.9	一般	農林振興室 京北・左京山間部 農林業振興センター
			24,842		↓		
			30,800		R3.7.30		
			23,393		R3.10.29		

別表3 維持管理業務委託(産業観光局)

注1 契約日は、令和6年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「指名」は指名競争入札を、「随契」は随意契約を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日	契約 方法	担当部課等
		計	最終変更金額		↓		
		契	当初契約金額		当初期限		
		約	最終変更金額		最終変更期限		
		単位(千円)					
11	京都市中央卸売市場 第一市場高度情報処 理システム保守業務委 託		6,468	R5.4.1	R5.4.1	随契	中央卸売市場 第一市場
					↓		
			6,468		R6.3.31		
12	と畜解体処理設備保守 点検業務委託(中央卸 売市場第二市場)		54,553	R5.4.1	R5.4.1	指名	中央卸売市場 第二市場
					↓		
			54,450		R6.3.31		
13	令和5年度山村都市交 流の森エリア維持管理 業務		11,421	R5.4.1	R5.4.1	随契	農林振興室 林業振興課
					↓		
			11,220		R6.3.31		

3 都市計画局

(1) 監査対象部課等

都市景観部	風致保全課
公共建築部	公共建築企画課、公共建築建設課、 公共建築整備課

(別表1～4)

(2) 指摘事項

措置を求める指摘事項は認められなかった。

(3) 改善済事項

対象となる改善済事項はなかった。

別表1 工事(都市計画局)

注1 契約日は、令和6年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を、「随契」は随意契約を示す。

注3 監査実施整理番号欄の番号に「T」が付いているものは、テーマ監査のみ対象の工事を示す。

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設計	当初設計金額	当初 契約日	着工日 ↓ 当初工期 最終変更工期	契約 方法	工 種	担当部課等
		請負	最終変更金額					
			当初請負金額					
			最終変更金額					
			単位(千円)					
1	(総合評価)京都市地域リハビリテーション推進センターほか2施設の一体化整備工事 ただし、建築主体その他工事		3,649,800	R3.11.5	R4.1.4 ↓ R5.10.3	一般	建築	公共建築部 公共建築建設課
			3,711,250					
			3,361,600					
			3,418,197					
2	京都市地域リハビリテーション推進センターほか2施設の一体化整備工事 ただし、電気設備工事		619,960	R3.11.5	R4.1.4 ↓ R5.10.3	一般	設備	公共建築部 公共建築建設課
			623,972					
			573,100					
			576,809					
3	京都市地域リハビリテーション推進センターほか2施設の一体化整備工事 ただし、空調衛生設備工事		839,300	R3.11.5	R4.1.4 ↓ R5.10.3	一般	設備	公共建築部 公共建築建設課
			839,300					
			824,549					
			824,549					
4	(総合評価)京都市立芸術大学及び京都市立銅駝美術工芸高等学校移転整備工事 ただし、A地区及びB地区建築工事		6,502,100	R3.6.1	R3.7.1 ↓ R5.6.30	一般	建築	公共建築部 公共建築建設課
			6,648,229					
			6,332,700					
			6,475,020					
5	京都市立芸術大学移転整備工事 ただし、B地区空調衛生設備工事		583,770	R3.6.1	R3.9.1 ↓ R5.6.30	一般	設備	公共建築部 公共建築建設課
			604,201					
			557,931					
			577,454					
6	(総合評価)京都市立芸術大学移転整備工事 ただし、C地区建築工事		14,883,000	R3.2.25	R3.2.26 ↓ R5.8.31	一般	建築	公共建築部 公共建築建設課
			15,841,309					
			14,000,800					
			14,633,565					
7	(総合評価)京都市立芸術大学移転整備工事 ただし、C地区空調衛生設備工事		3,241,700	R3.2.25	R3.2.26 ↓ R5.9.25	一般	設備	公共建築部 公共建築建設課
			3,372,416					
			3,109,700					
			3,235,092					
8	京都市宝が池公園運動施設球技場整備工事 ただし、球技場メインスタンドその他改修工事		224,730	R5.5.25	R5.5.26 ↓ R6.3.29	一般	建築	公共建築部 公共建築整備課
			237,402					
			207,900					
			219,622					

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設計	当初設計金額	当初 契約日	着工日	契約 方法	工 種	担当部課等
		請負	最終変更金額		↓			
			当初請負金額		当初工期			
			最終変更金額		最終変更工期			
		単位(千円)						
9	京都市中央斎場整備 工事 ただし、第二別館 外壁及び屋上防水その 他改修工事		14,707	R5.11.9	R5.11.10	一般	建 築	公共建築部 公共建築整備課
			15,158		↓			
			13,427		R6.2.29			
			13,839					
10	京都市中央斎場整備 工事 ただし、第二別館 汚物炉改修工事		146,080	R5.5.8	R5.5.9	随契	設 備	公共建築部 公共建築整備課
					↓			
			143,000		R6.3.20			
11	京都市本能特別養護 老人ホームほか整備工 事 ただし、空調設備そ の他改修(その1)工事		301,400	R5.7.18	R5.7.19	一般	設 備	公共建築部 公共建築整備課
			303,919		↓			
			286,330		R6.3.31			
			288,722					
T1	(総合評価)京都市西 京区総合庁舎新築工 事 ただし、建築主体そ の他工事		1,445,400	R4.8.2	R4.8.26	一般	建 築	公共建築部 公共建築建設課
			1,469,349		↓			
			1,405,800		R5.12.25			
			1,429,092					
T2	京都市西京区総合庁 舎新築工事 ただし、電 気設備工事		459,910	R4.8.2	R4.8.26	一般	設 備	公共建築部 公共建築建設課
			463,042		↓			
			446,600		R5.12.25			
			449,641					
T3	京都市西京極総合運 動公園整備工事 ただ し、プール施設自動火 災報知設備改修工事		102,498	R5.6.21	R5.6.22	随契	設 備	公共建築部 公共建築整備課
					↓			
			102,498		R6.3.15			
T4	京都市中京区役所整 備工事 ただし、外壁及 び内壁改修工事		142,010	R5.9.27	R5.9.28	一般	建 築	公共建築部 公共建築整備課
			112,398		↓			
			130,262		R6.3.20			
			103,098					
T5	京都市洛陽児童館整 備工事 ただし、便所そ の他改修工事		12,628	R5.10.10	R5.10.11	一般	建 築	公共建築部 公共建築整備課
					↓			
			11,474		R6.2.29			
T6	京都市右京消防署京 北消防出張所整備工 事 ただし、外壁及び屋 上防水その他改修工事		20,746	R5.5.25	R5.5.26	一般	建 築	公共建築部 公共建築整備課
			22,099		↓			
			18,981		R5.9.29			
			20,219					

別表2 設計業務委託(都市計画局)

注1 契約日は、令和6年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を、「随契」は随意契約を、「随契(プロ)」はプロポーザル方式での随意契約を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日 ↓ 当初期限 最終変更期限	契約 方法	担当部課等
		計	最終変更金額				
		契	当初契約金額				
		約	最終変更金額 単位(千円)				
12	京都市地域リハビリテーション推進センター，京都市こころの健康増進センター，京都市児童福祉センター一体化施設(仮称)新築工事設計業務委託 ただし，建築及び設備基本設計・実施設計業務委託		200,880	H31.3.31	H31.4.1 ↓ R3.3.31	随契 (プロ)	公共建築部 公共建築建設課
			218,040				
			163,080				
			176,940				
13	京都市地域リハビリテーション推進センターほか2施設の一体化整備工事設計業務委託 ただし，設計意図伝達等業務委託		40,777	R3.6.24	R3.6.25 ↓ R5.9.30	随契	公共建築部 公共建築建設課
			29,799				
14	京都市立芸術大学及び京都市立銅駝美術工芸高等学校移転整備工事設計業務委託 ただし，建築及び設備基本設計・実施設計業務委託		706,860	H29.10.6	H29.10.7 ↓ R2.3.31	随契 (プロ)	公共建築部 公共建築建設課
			719,820				
			678,240				
			690,660				
15	京都市立芸術大学及び京都市立銅駝美術工芸高等学校移転整備工事 設計業務委託 ただし，設計意図伝達等業務委託		178,750	R2.4.1	R2.4.2 ↓ R5.6.30 R5.8.31	随契	公共建築部 公共建築建設課
			185,570				
			174,064				
			180,620				
16	京都市宝が池公園運動施設整備工事設計業務委託 ただし，球技場ほか改修工事基本設計・実施設計業務委託		27,489	R4.7.19	R4.7.20 ↓ R5.2.28	一般	公共建築部 公共建築整備課
			21,360				
17	京都市中央斎場第二別館整備工事設計業務委託 ただし，耐震診断及び耐震補強並びに汚物炉その他改修工事実施設計業務委託		11,627	R4.8.5	R4.8.6 ↓ R4.12.28	一般	公共建築部 公共建築整備課
			9,449				
			9,790				
			7,955				

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日	契約 方法	担当部課等
		計	最終変更金額		↓		
		契	当初契約金額		当初期限		
		約	最終変更金額		最終変更期限		
		単位(千円)					
18	京都市本能特別養護 老人ホームほか整備工 事設計業務委託 た だし、空調設備その他改 修工事基本設計及び 実施設計業務委託		11,990	R4.6.29	R4.6.30	一般	公共建築部 公共建築整備課
					↓		
			11,000		R5.2.28		

別表3 工事監理業務委託(都市計画局)

注1 契約日は、令和6年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は、一般競争入札を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日 ↓ 当初期限 最終変更期限	契約 方法	担当部課等
		計	最終変更金額				
		契	当初契約金額				
		約	最終変更金額 単位(千円)				
19	京都市地域リハビリテーション推進センターほか2施設の一体化整備工事監理業務委託		78,166	R3.10.8	R3.10.9 ↓ R5.9.30	一般	公共建築部 公共建築建設課
			60,474				
20	京都市立芸術大学及び京都市立銅駝美術工芸高等学校移転整備工事監理業務委託 ただし、A地区及びB地区工事監理業務委託		204,380	R3.5.25	R3.5.26 ↓ R5.6.30	一般	公共建築部 公共建築建設課
			158,044				
21	(総合評価)京都市立芸術大学移転整備工事監理業務委託 ただし、C地区工事監理業務委託		190,960	R3.3.15	R3.3.16 ↓ R5.8.31	一般	公共建築部 公共建築建設課
			156,200				

別表4 維持管理業務委託(都市計画局)

注1 契約日は、令和6年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「指名」は、指名競争入札を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設 計	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日	契約 方法	担当部課等
			最終変更金額		↓		
		契 約	当初契約金額		当初期限		
			最終変更金額		最終変更期限		
		単位(千円)					
22	歴史的風土特別保存 地区維持管理業務(そ の1)		8,657	R5.5.23	R5.5.24	指名	都市景観部 風致保全課
					↓		
			5,771		R6.2.29		

4 建設局

(1) 監査対象部課等

土木管理部	北部土木みどり事務所、左京土木みどり事務所、 東部土木みどり事務所、南部土木みどり事務所、 西部土木みどり事務所、 京北・左京山間部土木みどり事務所、 西京土木みどり事務所、伏見みどり土木事務所
道路建設部	道路建設課、道路環境整備課

(別表1～3)

(2) 指摘事項

措置を求める指摘事項は認められなかった。

(3) 改善済事項

監査の実施期間中に、適切に措置を講じた事項が認められた。

ア 件数

設計・積算	施工 (安全管理を除く)	施工 (安全管理)	その他
—	—	—	1

(内訳)

(ア) その他（契約事務）

a 履行期間の変更契約に伴う事務処理が適正に行われていなかった。

別表1 工事(建設局)

注1 契約日は、令和6年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は、一般競争入札を示す。

注3 監査実施整理番号欄の番号に「T」が付いているものは、テーマ監査のみ対象の工事を示す。

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設	当初設計金額	当初 契約日	着工日 ↓ 当初工期 最終変更工期	契約 方法	工 種	担当部課等
		計	最終変更金額					
		請	当初請負金額					
		負	最終変更金額 単位(千円)					
1	歩道補修(衣笠宇多野 線)工事(その5)		44,561	R5.7.13	R5.7.14 ↓ R6.1.9	一般	土木	土木管理部 北部土木みどり 事務所
			44,583					
			40,415					
			40,434					
2	災害防除(西陣杉坂 線)工事		46,783	R5.8.29	R5.8.30 ↓ R6.2.29	一般	土木	土木管理部 北部土木みどり 事務所
			45,760					
			42,623					
			41,691					
3	鹿ノ下公園他施設更新 (土木施設更新)工事		27,016	R5.9.6	R5.9.7 ↓ R6.2.15	一般	土木	土木管理部 北部土木みどり 事務所
			27,896					
			24,959					
			25,770					
4	道路修繕(川端通)工 事		82,379	R5.8.23	R5.8.24 ↓ R5.12.31	一般	土木	土木管理部 左京土木みどり 事務所
			82,731					
			74,633					
			74,951					
5	災害防除(国道367号) 工事		18,656	R5.12.5	R5.12.6 ↓ R6.3.15	一般	土木	土木管理部 左京土木みどり 事務所
			19,360					
			16,909					
			17,546					
6	八瀬トンネル照明灯更 新工事		66,319	R4.10.21	R4.10.22 ↓ R5.3.15 R5.8.31	一般	設備	土木管理部 左京土木みどり 事務所
			69,245					
			60,274					
			62,933					
7	舗装道補修工事 (小山大宅線(新奈良 街道))		60,687	R4.9.12	R4.9.13 ↓ R5.3.15 R5.5.31	一般	土木	土木管理部 東部土木みどり 事務所
			65,923					
			54,656					
			59,371					
8	河川改良工事(竹田 川)		306,295	R4.8.8	R4.8.9 ↓ R5.9.29	一般	土木	土木管理部 東部土木みどり 事務所
			344,421					
			293,700					
			330,254					

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設 計	当初設計金額	当初 契約日	着工日 ↓ 当初工期	契約 方法	工 種	担当部課等
		請 負	最終変更金額		最終変更工期			
			当初請負金額					
		単位(千円)	最終変更金額					
9	道路改良工事(高倉通)		95,656	R4.6.28	R4.6.29	一般	土木	土木管理部 南部土木みどり 事務所
			116,402		↓			
			87,474		R5.3.15			
			106,444		R5.7.31			
10	(総合評価)舗装道補修工事(烏丸通)		99,418	R5.8.31	R5.9.1	一般	土木	土木管理部 南部土木みどり 事務所
			110,561		↓			
			90,200		R6.3.15			
			100,309					
11	(総合評価)歩道整備工事(三条通)		256,146	R4.6.14	R4.6.15	一般	土木	土木管理部 西部土木みどり 事務所
			247,511		↓			
			236,740		R6.3.15			
			228,759		R6.3.29			
12	災害防除工事(国道162号)(慰称寺北工区他)		64,020	R5.6.22	R5.6.23	一般	土木	土木管理部 西部土木みどり 事務所
			65,065		↓			
			57,833		R6.3.15			
			58,776					
13	道路照明灯設置(老朽化支柱更新他)工事(西部土木みどり事務所管内)		18,436	R5.10.16	R5.10.17	一般	設備	土木管理部 西部土木みどり 事務所
			18,568		↓			
			16,599		R6.3.15			
			16,716					
14	舗装道補修工事(佐々江下中線)(その2)		73,150	R5.9.20	R5.9.21	一般	土木	土木管理部 京北・左京山間部 土木みどり事務所
			77,770		↓			
			66,161		R6.3.15			
			70,338					
15	災害防除工事(国道477号)(井戸その3)		110,418	R4.9.21	R4.9.22	一般	土木	土木管理部 京北・左京山間部 土木みどり事務所
			110,033		↓			
			99,990		R5.6.18			
			99,640					
16	(総合評価)舗装道補修・歩道整備工事(桂川街道)		99,561	R5.5.31	R5.6.1	一般	土木	土木管理部 西京土木みどり 事務所
			111,661		↓			
			89,980		R6.1.26			
			100,914		-			
17	道路照明灯設置・更新工事(西京土木事務所管内)		16,214	R5.11.8	R5.11.9	一般	設備	土木管理部 西京土木みどり 事務所
			16,896		↓			
			14,560		R6.3.15			
			15,171		R6.3.29			

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設計	当初設計金額	当初 契約日	着工日	契約 方法	工 種	担当部課等
		請負	最終変更金額		↓ 当初工期 最終変更工期			
			当初請負金額					
			最終変更金額					
単位(千円)								
18	河川維持補修工事(善峰川他)		19,162	R4.10.25	R4.10.26	一般	土木	土木管理部 西京土木みどり 事務所
			18,799		↓			
			17,243		R5.3.15			
			16,915		R5.4.28			
19	南福西公園他施設更新(土木公園施設)工事		21,978	R5.10.12	R5.10.13	一般	土木	土木管理部 西京土木みどり 事務所
			26,697		↓			
			20,438		R6.3.15			
			24,825		-			
20	歩道整備工事(京都守口線)		33,891	R4.10.26	R4.10.27	一般	土木	土木管理部 伏見土木みどり 事務所
			35,926		↓			
			30,648		R5.3.31			
			32,487		R5.6.4			
21	道路照明灯ランプ更新工事(伏見土木事務所管内)		58,773	R4.12.6	R4.12.7	一般	設備	土木管理部 伏見土木みどり 事務所
			65,098		↓			
			53,124		R5.3.15			
			58,841		R5.8.31			
22	河川維持補修(その1)工事(淀水路他)		47,850	R5.11.7	R5.11.8	一般	土木	土木管理部 伏見土木みどり 事務所
			50,743		↓			
			45,372		R6.3.15			
			48,115		R6.3.29			
23	(総合評価)宮前橋整備(その9)工事		135,531	R4.8.29	R4.8.30	一般	土木	道路建設部 道路建設課
			155,408		↓			
			122,657		R5.8.31			
			140,644					
24	(総合評価)一般国道162号(川東第2工区)道路改良(その3)工事		220,627	R4.12.5	R4.12.6	一般	土木	道路建設部 道路建設課
			268,081		↓			
			200,176		R6.3.15			
			243,229					
25	後院通電線共同溝新設(その2)工事		174,328	R3.8.5	R3.8.6	一般	土木	道路建設部 道路環境整備課
			229,130		↓			
			157,008		R5.3.15			
			206,363		R5.6.30			
26	後院通交差点改良工事		136,950	R5.3.30	R5.3.31	一般	土木	道路建設部 道路環境整備課
			160,721		↓			
			124,067		R6.3.15			
			145,601					

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設	当初設計金額	当初 契約日	着工日 ↓ 当初工期 最終変更工期	契約 方法	工 種	担当部課等
		計	最終変更金額					
		請	当初請負金額					
		負	最終変更金額 単位(千円)					
27	自転車走行環境整備 工事(その18)		44,748	R5.9.22	R5.9.23 ↓ R6.3.15	一般	土 木	道路建設部 道路環境整備課
			51,326					
			40,437					
			46,380					
T1	災害防除(京都京北 線)工事		9,097	R5.8.30	R5.8.31 ↓ R6.1.27 R6.2.29	一般	土 木	土木管理部 北部土木みどり 事務所
			12,925					
			8,159					
			11,592					
T2	河川維持補修(貴船 川)工事		14,949	R4.12.7	R4.12.8 ↓ R5.3.15 R6.1.31	一般	土 木	土木管理部 左京土木みどり 事務所
			17,578					
			13,393					
			15,748					
T3	路肩整備工事(国道 477号 井戸才神)		10,164	R5.10.25	R5.10.26 ↓ R6.2.2 R6.3.1	一般	土 木	土木管理部 京北・左京山間部 土木みどり事務所
			10,285					
			9,186					
			9,295					
T4	交通安全施設整備工 事(灰方中山線)		9,724	R5.10.18	R5.10.19 ↓ R6.2.15 -	一般	土 木	土木管理部 西京土木みどり 事務所
			10,593					
			8,699					
			9,476					
T5	道路照明灯設置(その1) 工事 (伏見土木みどり事務所 管内)		12,716	R5.6.28	R5.6.29 ↓ R6.3.15	一般	設 備	土木管理部 伏見土木みどり 事務所
			12,837					
			11,316					
			11,423					

別表2 設計業務委託(建設局)

注1 契約日は、令和6年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を、「随契」は随意契約を、「随契(プロ)」はプロポーザル方式での随意契約を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日 ↓ 当初期限 最終変更期限	契約 方法	担当部課等
		計	最終変更金額				
		契	当初契約金額				
		約	最終変更金額 単位(千円)				
28	災害防除(西陣杉坂線)調査設計業務委託		9,394	R4.6.29	R4.6.30	一般	土木管理部 北部土木みどり事務所
			10,384		↓		
			8,415		R5.2.28		
			9,301		R5.3.31		
29	八瀬トンネル照明設備 詳細設計業務委託		4,807	R2.7.17	R2.7.18	随契	土木管理部 左京土木みどり事務所
			4,697		↓		
			4,510		R2.12.25		
			4,406				
30	道路測量設計業務委託 (小山大宅線)		12,992	H30.11.26	H30.11.27	一般	土木管理部 東部土木みどり事務所
			12,992		↓		
			11,685		H31.3.15		
			11,685				
31	竹田川河川改良測量 設計業務委託		16,908	H27.3.24	H27.3.25	一般	土木管理部 東部土木みどり事務所
			21,925		↓		
			15,206		H27.12.28		
			19,717		H28.3.15		
32	調査測量設計業務委託(高倉通)		11,844	H27.5.21	H27.5.22	一般	土木管理部 南部土木みどり事務所
			12,872		↓		
			10,530		H28.3.15		
			11,443				
33	道路詳細設計業務委託(高倉通)		8,998	R1.7.12	R1.7.13	一般	土木管理部 南部土木みどり事務所
			11,660		↓		
			7,920		R2.3.13		
			10,263		R2.8.31		
34	測量・設計業務委託 (高倉通)		3,696	R2.12.9	R2.12.10	一般	土木管理部 南部土木みどり事務所
			4,103		↓		
			3,278		R3.3.31		
			3,638		R3.5.7		
35	擁壁修正設計業務委託(高倉通)		3,927	R4.2.8	R4.2.9	随契	土木管理部 南部土木みどり事務所
			3,927		↓		
			2,805		R4.3.31		
			2,805		R4.6.30		

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設計	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日	契約 方法	担当部課等
		契約	最終変更金額		↓		
			当初契約金額		当初期限		
			最終変更金額		最終変更期限		
単位(千円)							
36	道路詳細設計業務委託(三条通)		7,992	H29.5.15	H29.5.16	一般	土木管理部 西部土木みどり事務所
					↓		
		6,440	H30.3.15				
			H30.8.15				
37	調査設計業務委託(国道162号)		8,635	R4.7.30	R4.7.31	一般	土木管理部 西部土木みどり事務所
			8,833		↓		
		6,872	R4.3.15				
		7,030	R4.4.28				
38	測量設計業務委託(一般国道477号)		6,080	H28.7.6	H28.7.7	一般	土木管理部 京北・左京山間部 土木みどり事務所
			6,469		↓		
		5,400	H29.3.15				
		5,745	H29.3.15				
39	宮前橋橋梁整備設計委託業務		29,978	H19.8.30	H19.8.31	一般	道路建設部 道路建設課
			31,311		↓		
		26,775	H20.2.16				
		27,966	H20.7.31				
40	宮前橋整備設計業務委託		76,033	H26.3.28	H26.3.29	随契 (プロ)	道路建設部 道路建設課
			86,321		↓		
		76,032	H27.3.13				
		86,319					
41	宮前橋修正設計業務委託		1,965	H31.1.17	H31.1.18	随契	道路建設部 道路建設課
			1,965		↓		
		1,965	H31.3.29				
		1,965					
42	道路・トンネル・橋梁詳細設計業務委託(川東第2工区)		93,450	H21.9.2	H21.9.3	一般	道路建設部 道路建設課
			97,775		↓		
		70,350	H22.3.15				
		73,605					
43	後院通電線共同溝詳細設計		21,924	H30.7.31	H30.8.1	一般	道路建設部 道路環境整備課
			25,785		↓		
		17,697	H31.3.15				
		20,814	R2.3.31				
44	道路詳細設計業務委託(後院通)		7,623	R2.10.28	R2.10.29	一般	道路建設部 道路環境整備課
			8,602		↓		
		6,820	R3.3.15				
		7,695	R3.7.30				

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設 計	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日	契約 方法	担当部課等
		契 約	最終変更金額		↓		
			当初契約金額		当初期限		
			最終変更金額		最終変更期限		
単位(千円)							
45	測量設計業務委託(二条停車場嵐山線(千本通)他)		20,867	R1.5.16	R1.5.17	一般	道路建設部 道路環境整備課
			28,457		↓		
			16,614		R2.3.13		
			22,656		R3.3.31		

別表3 維持管理業務委託(建設局)

注1 契約日は、令和6年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は、一般競争入札を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日 ↓ 当初期限 最終変更期限	契約 方法	担当部課等
		計	最終変更金額				
		契	当初契約金額				
		約	最終変更金額				
			単位(千円)				
46	街路樹等育成管理(3 左京区東部)業務委託		63,415	R5.4.1	R5.4.1 ↓ R6.3.31	一般	土木管理部 左京土木みどり事務所
			68,233				
			58,905				
			63,380				
47	公園緑地樹木育成管 理(東部土木事務所) 業務委託		37,895	R5.4.1	R5.4.1 ↓ R6.3.31	一般	土木管理部 東部土木みどり事務所
			47,553				
			34,815				
			43,687				
48	公園緑地樹木育成管 理(西部土木事務所)業 務委託		52,800	R5.4.1	R5.4.1 ↓ R6.3.31	一般	土木管理部 西部土木みどり事務所
			62,238				
			48,950				
			57,699				
49	トンネル保守点検業務 委託(京北トンネル、笠 トンネル)		20,075	R5.11.2	R5.11.3 ↓ R6.3.15	一般	土木管理部 京北・左京山間部 土木みどり事務所
			19,800				
50	街路樹等育成管理(17 伏見区西部)業務委託		54,681	R5.4.1	R5.4.1 ↓ R6.3.31	一般	土木管理部 伏見土木みどり事務所
			57,662				
			50,743				
			53,508				

5 上下水道局

(1) 監査対象部課等

下水道部	設計課、 きた下水道管路管理センター、 みなみ下水道管路管理センター、 下水道建設事務所、 ポンプ施設事務所、 鳥羽水環境保全センター（水処理第1課、 水処理第2課、汚泥処理課、吉祥院支所）、 伏見水環境保全センター、 石田水環境保全センター
------	---

(別表1～3)

(2) 指摘事項

措置を求める指摘事項は認められなかった。

(3) 改善済事項

対象となる改善済事項はなかった。

別表1 工事(上下水道局)

注1 契約日は、令和6年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を、「随契」は随意契約を示す。

注3 監査実施整理番号欄の番号に「T」が付いているものは、テーマ監査のみ対象の工事を示す。

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設計	当初設計金額	当初 契約日	着工日 ↓ 当初工期 最終変更工期	契約 方法	工 種	担当部課等
		請 負	最終変更金額					
			当初請負金額					
			最終変更金額					
単位(千円)								
1	西部1号2号分流幹線 (その2)公共下水道工 事		1,454,695	R2.12.7	R2.12.8	一般	土 木	設計課
			1,615,724		↓			
			1,394,580		R5.3.31			
			1,548,945		R5.7.31			
2	管路地震対策(その7 5)公共下水道工事		78,826	R4.6.9	R4.6.10	一般	土 木	設計課
			91,729		↓			
			71,754		R5.3.31			
			83,498		R5.9.29			
3	管路地震対策(その7 9)公共下水道工事		323,301	R5.1.18	R5.1.19	一般	土 木	設計課
			323,785		↓			
			308,000		R5.11.14			
			308,459		R5.12.28			
4	鳥羽水環境保全セン ター D系雨水滞水池 機械設備工事		866,470	R3.11.24	R3.11.25	一般	設 備	設計課
			904,424		↓			
			781,000		R5.3.31			
			815,202		R5.7.31			
5	鳥羽水環境保全セン ター D系雨水滞水池 電気設備工事		267,518	R3.12.23	R3.12.24	一般	設 備	設計課
			278,765		↓			
			266,200		R5.3.31			
			277,388		R5.7.31			
6	私道内公共下水道管 布設替(その1)工事		25,355	R5.5.16	R5.5.17	随契	土 木	きた下水道管路 管理センター
			42,790		↓			
			25,300		R6.3.15			
			42,696		R6.3.31			
7	公共下水道管布設替 (その2)工事		22,902	R5.2.7	R5.2.8	随契	土 木	みなみ下水道管路 管理センター
			31,372		↓			
			22,880		R5.12.11			
			31,341		R6.3.15			
8	住吉 3号雨水ポンプ 軸受部改良工事		25,639	R5.4.6	R5.4.6	随意	設 備	ポンプ施設事務所
					↓			
			25,630		R5.8.31			
					R6.3.29			

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設	当初設計金額	当初 契約日	着工日 ↓ 当初工期 最終変更工期	契約 方法	工 種	担当部課等
		計	最終変更金額					
		請	当初請負金額					
		負	最終変更金額					
		単位(千円)						
9	鳥羽 第2東ポンプ場雨水ポンプ設備更新工事(その3)		98,857	R5.6.7	R5.6.8 ↓ R6.3.29	一般	設備	鳥羽水環境 保全センター (水処理第2課)
			105,504					
			98,857					
			105,504					
10	鳥羽 処理用水設備砂ろ過塔更新工事		80,676	R5.8.10	R5.8.11 ↓ R6.3.15	一般	設備	鳥羽水環境 保全センター (汚泥処理課)
			79,200					
11	伏見 合流沈砂池流入ゲート更新工事		58,620	R4.7.12	R4.7.13 ↓ R5.5.31	一般	設備	伏見水環境 保全センター
			57,200					
12	石田 6号送風機用電動機更新工事		68,438	R4.11.18	R4.11.19 ↓ R6.2.29	一般	設備	石田水環境 保全センター
			67,320					
T1	桂川右岸流域関連久世殿城(その1)公共下水道工事		12,463	R4.11.30	R4.12.1 ↓ R5.3.15 R5.5.15	随契	土木	設計課
			14,278					
			12,463					
			14,278					
T2	管路地震対策(その80)公共下水道工事		161,898	R5.2.3	R5.2.4 ↓ R5.10.1	一般	土木	設計課
			172,161					
			152,350					
			162,006					
T3	鳥羽水環境保全センター A系スカム処理機械設備工事		65,144	R5.2.13	R5.2.14 ↓ R6.3.15	一般	設備	設計課
			66,807					
			60,500					
			62,043					
T4	私道内公共下水道管布設替(その4)工事		9,658	R5.12.25	R5.12.26 ↓ R6.3.29	随契	土木	きた下水道管路 管理センター
			10,043					
			9,636					
			10,019					
T5	公共下水道管布設替(その3)工事		12,067	R5.10.4	R5.10.5 ↓ R6.3.15	随契	土木	みなみ下水道管路 管理センター
			11,077					
			11,990					
			11,005					

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設	当初設計金額	当初 契約日	着 工 日	契約 方法	工 種	担当部課等
		計	最終変更金額		↓			
		請	当初請負金額		当初工期			
		負	最終変更金額		最終変更工期			
		単位(千円)						
T6	吉祥院 次亜塩素酸 ソーダ注入設備工事		28,340	R4.12.14	R4.12.15	一般	設備	鳥羽水環境 保全センター (吉祥院支所)
					↓			
			26,906		R5.9.29			

別表2 設計業務委託(上下水道局)

注1 契約日は、令和6年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は、一般競争入札を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設計	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日	契約 方法	担当部課等
		契約	最終変更金額		↓		
			当初契約金額		当初期限		
			最終変更金額		最終変更期限		
			単位(千円)				
13	公共下水道管渠実施 設計(その14)委託		58,493	H30.3.7	H30.3.8	一般	設計課
			69,109		↓		
			46,804		H30.9.3		
			55,298		H31.3.27		
14	公共下水道管渠実施 設計(その19)委託		7,975	R3.2.8	R3.2.9	一般	設計課
			10,362		↓		
			6,348		R3.3.31		
			8,247		R4.2.28		
15	公共下水道管路実施 設計(その13)委託		16,775	R3.1.18	R3.1.19	一般	設計課
			15,774		↓		
			13,442		R3.3.31		
			12,639		R3.9.30		
16	公共下水道管路実施 設計(その6)委託		14,168	R3.12.7	R3.12.8	一般	設計課
					↓		
			11,347		R4.7.29		
17	鳥羽水環境保全セン ター実施設計委託(そ の31)		45,353	R2.1.10	R2.1.11	一般	設計課
					↓		
			42,570		R2.7.31		
					R2.9.30		

別表3 維持管理業務委託(上下水道局)

注1 契約日は、令和6年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を、「指名」は指名競争入札を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日 ↓ 当初期限 最終変更期限	契約 方法	担当部課等
		計	最終変更金額				
		契	当初契約金額				
		約	最終変更金額 単位(千円)				
18	住吉ポンプ場等 運転 管理委託		812,827	R3.4.1	R3.4.1 ↓ R6.3.31	指名	ポンプ施設事務所
			822,609				
			792,000				
			801,526				
19	鳥羽 第1課太陽光発 電設備整備委託		12,570	R5.7.5	R5.7.6 ↓ R6.1.31	指名	鳥羽水環境 保全センター (水処理第1課)
			11,935				
20	鳥羽 水質計器点検整 備委託		20,798	R5.4.1	R5.4.1 ↓ R6.3.31	指名	鳥羽水環境 保全センター (水処理第2課)
			20,798				
21	鳥羽 汚泥処理課計装 機器整備委託(その1)		18,146	R5.6.30	R5.7.1 ↓ R6.3.15	一般	鳥羽水環境 保全センター (汚泥処理課)
			18,139				
22	吉祥院 B系雨水ポン プ用ディーゼルエンジ ン点検整備委託		8,922	R5.6.8	R5.6.9 ↓ R6.2.29	指名	鳥羽水環境 保全センター (吉祥院支所)
			8,800				
23	伏見 オゾン発生装置 点検整備委託		10,815	R5.6.20	R5.6.21 ↓ R6.3.15	指名	伏見水環境 保全センター
			10,813				
24	石田 計装設備点検整 備委託		15,756	R5.6.14	R5.6.15 ↓ R6.3.15	指名	石田水環境 保全センター
			17,969				
			15,675				
			17,876				

6 教育委員会

(1) 監査対象部課等

教育環境整備室	
指導部	生徒指導課
生涯学習部	施設運営担当
総合教育センター	
学校歴史博物館	
青少年科学センター	
野外活動施設 花背山の家	

(別表1～3)

(2) 指摘事項

ア 工事

(ア) 設計・積算

- a 発生材処分費を直接工事費に含めて、共通費を算出していた。

積算の誤りは、積算等のやり直しにより事業スケジュールへ及ぼす影響が大きいだけでなく、本市が施工する工事の信頼をも損なうおそれがあることから、積算に際しては、積算基準に基づき、適正な積算を行われたい。

【整理番号6（教育環境整備室

（工事担当：都市計画局公共建築部公共建築建設課））】

イ 維持管理委託

(ア) その他（履行）

- a 業務の完了の確認時に、業務委託仕様書に記されたプールろ過装置の保守点検対象の学校と、保守点検が行われた学校とが一致しておらず、業務の履行確認が適切に行われていなかった。

業務委託契約の不十分な履行確認は、本契約の履行内容に対する説明責任を十分に果たすことができず、本市の業務委託への信頼を損なうものであることから、適切な業務の履行確認を行われたい。

【整理番号22（教育環境整備室）】

b 諸事情により点検ができなかった学校について、その事実を記した記録がなく、契約変更の事務処理が適切に行われていなかった。

業務委託契約書の変更に係る事務処理の不備は、本契約の履行内容に対する説明責任を十分に果たすことができず、本市の業務委託への信頼を損なうものであることから、契約変更については、契約書に基づき適切な事務処理を行われたい。

【整理番号 2 2（教育環境整備室）】

【 】内の整理番号は、別表に記載の監査実施整理番号を示す。

(3) 改善済事項

対象となる改善済事項はなかった。

別表1 工事(教育委員会)

注1 契約日は、令和6年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を、「随契」は随意契約を示す。

注3 監査実施整理番号欄の番号に「T」が付いているものは、テーマ監査のみ対象の工事を示す。

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設計	当初設計金額	当初 契約日	着工日 ↓ 当初工期 最終変更工期	契約 方法	工 種	担当部課等
		請負	最終変更金額					
			当初請負金額					
			最終変更金額					
単位(千円)								
1	西陵中学校区小中一貫教育校施設整備工事 ただし、元福西小学校南校舎棟ほか解体撤去工事		401,610	R4.8.2	R4.8.3 ↓ R5.4.28	一般	建築	教育環境整備室
			404,382					
			380,380					
			383,004					
2	京都市立久世中学校整備工事 ただし、高圧受変電設備改修工事		31,284	R4.11.17	R4.11.18 ↓ R5.10.31	一般	設備	教育環境整備室
			28,561					
3	京都市立久世中学校整備工事 ただし、体育館防災機能強化等リニューアル建築工事		394,900	R5.2.17	R5.2.20 ↓ R6.2.28	一般	建築	教育環境整備室
			397,001					
			368,500					
			370,460					
4	京都市立川岡小学校整備工事 ただし、南校舎及び北校舎等長寿命化事業建築その他改修工事		378,070	R5.3.6	R5.4.20 ↓ R6.2.19	一般	建築	教育環境整備室
			391,116					
			370,370					
			383,149					
5	京都市立久世中学校整備工事 ただし、体育館防災機能強化等リニューアル電気設備工事		82,566	R5.2.22	R5.2.24 ↓ R6.2.28	一般	設備	教育環境整備室
			86,405					
			76,549					
			80,107					
6	京都市立川岡小学校整備工事 ただし、南校舎及び北校舎等長寿命化事業空調衛生設備改修工事		35,101	R5.2.27	R5.4.20 ↓ R6.2.19	随契	設備	教育環境整備室
			36,828					
			32,568					
			34,170					
7	新普通科系高等学校施設新築工事 ただし、グラウンド工事(2期工事)		279,378	R5.7.10	R5.7.11 ↓ R6.2.29	一般	土木	教育環境整備室
			309,837					
			256,388					
			284,340					
8	京都市立松尾小学校整備工事 ただし、外壁及び屋上防水その他改修工事		101,046	R5.10.6	R5.11.3 ↓ R6.3.20	一般	建築	教育環境整備室
			105,600					
			93,519					
			97,733					

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設計	当初設計金額	当初 契約日	着工日 ↓ 当初工期 最終変更工期	契約 方法	工 種	担当部課等
		請負	最終変更金額					
			当初請負金額					
			最終変更金額					
		単位(千円)						
9	京都市立百々小学校ブ ロック塀改修工事		56,562	R5.10.17	R5.11.20 ↓ R6.3.27	一般	土 木	教育環境整備室
			59,818					
			51,040					
			53,977					
10	(総合評価)新普通科 系高等学校施設新築 工事 ただし、建築主体 その他工事		4,790,500	R3.6.1	R3.6.2 ↓ R5.1.31 R5.5.31	一般	建 築	教育環境整備室
			5,369,559					
			4,697,220					
			5,273,846					
11	新普通科系高等学校 施設新築工事 ただし、 電気設備工事		753,500	R3.6.1	R3.6.2 ↓ R5.1.31 R5.5.31	一般	設 備	教育環境整備室
			768,662					
			705,650					
			719,848					
12	新普通科系高等学校 施設新築工事 ただし、 空調衛生設備工事		570,900	R3.6.1	R3.6.2 ↓ R5.1.31 R5.5.31	一般	設 備	教育環境整備室
			577,500					
			552,310					
			558,694					
13	京都市学校歴史博物 館整備工事 ただし、耐 震改修その他工事		256,300	R3.5.17	R3.5.18 ↓ R5.8.31	一般	建 築	学校歴史博物館
			280,907					
			235,708					
			258,337					
14	京都市学校歴史博物 館整備工事 ただし、耐 震改修その他空調衛生 設備工事		87,549	R3.5.19	R3.5.20 ↓ R5.8.31	一般	設 備	学校歴史博物館
			94,611					
			79,985					
			86,436					
T1	京都市立広沢小学校 防球ネット改修工事		18,062	R5.5.22	R5.5.23 ↓ R5.8.31	一般	土 木	教育環境整備室
			18,854					
			16,225					
			16,935					
T2	京都市立双ヶ丘中学校 整備工事 ただし、2号 校舎等長寿命化事業 空調衛生設備改修工 事		68,453	R5.5.26	R5.5.26 ↓ R6.3.15	一般	設 備	教育環境整備室
			69,674					
			63,657					
			64,792					
T3	京都市立上賀茂小学 校整備工事 ただし、北 校舎等長寿命化事業 建築その他改修工事		241,780	R5.6.5	R5.6.7 ↓ R6.3.15	一般	建 築	教育環境整備室
			258,005					
			227,927					
			243,222					

監査 実施 整理 番号	工 事 名	設計	当初設計金額	当初 契約日	着工日 ↓ 当初工期 最終変更工期	契約 方法	工 種	担当部課等
		請負	最終変更金額					
			当初請負金額					
		単位(千円)	最終変更金額					
T4	京都市立双ヶ丘中学校 整備工事 ただし、2号 校舎等長寿命化事業 建築その他改修工事		291,280	R5.6.12	R5.6.13 ↓ R6.3.15	一般	建築	教育環境整備室
			293,249					
			269,940					
			271,781					
T5	京都市立陵ヶ岡小学校 整備工事 ただし、校舎 等長寿命化事業建築そ の他改修工事		375,210	R5.6.2	R5.6.3 ↓ R6.3.15 R6.3.29	一般	建築	教育環境整備室
			399,168					
			360,624					
			383,650					
T6	京都市立大淀中学校 整備工事 ただし、電気 設備切回し工事		15,158	R5.6.6	R5.6.7 ↓ R6.1.31	一般	設備	教育環境整備室
			13,926					
T7	元京都市立黒田小学 校解体撤去工事		58,949	R5.7.13	R5.7.14 ↓ R6.1.13	一般	建築	教育環境整備室
			60,159					
			54,582					
			55,701					
T8	京都市立小栗栖中学 校整備工事 ただし、 プール棟ほか解体撤去 工事		29,667	R5.9.20	R5.9.21 ↓ R6.1.31	一般	建築	教育環境整備室
			31,669					
			27,192					
			29,026					

別表2 設計業務委託(教育委員会)

注1 契約日は、令和6年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「一般」は一般競争入札を、「随契」は随意契約を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設計	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日	契約 方法	担当部課等
		契約	最終変更金額		↓ 当初期限 最終変更期限		
			当初契約金額				
			最終変更金額				
単位(千円)							
15	京都市立新普通科系 高等学校施設整備工 事設計業務委託 た だし、建築及び設備基本 設計・実施設計業務委 託	230,148		H30.10.19	H30.10.20	随契	教育環境整備室
		229,824			↓		
		160,920			R2.3.31		
		160,693					
16	京都市立川岡小学校 校舎長寿命化改修工 事設計業務委託 た だし、建築及び設備工事 基本設計・実施設計業 務委託	49,313		R2.7.27	R2.7.28	一般	教育環境整備室
					↓		
		38,050			R4.3.31		
17	京都市立新普通科系 高等学校施設整備工 事 ただし、グラウンドほ か工事に係る測量設計 業務委託	15,620		R3.5.13	R3.5.14	一般	教育環境整備室
					↓		
		12,409			R4.2.28		
					R4.3.31		
18	京都市立久世中学校 体育館防災機能強化 等リニューアル工事設 計業務委託 ただし、構 造解析並びに補強設 計、内外装改修工事及 び増築工事基本設計・ 実施設計業務委託	36,960		R3.11.15	R3.11.16	一般	教育環境整備室
					↓		
		36,960			R4.9.30		
19	京都市立学校施設等ブ ロック塀改修工事(Aグ ループ)に係る設計業 務委託	10,263		R3.11.30	R3.12.1	一般	教育環境整備室
					↓		
		8,236			R4.3.31		
20	西陵中学校区小中一 貫教育校施設整備事 業設計業務委託 た だし、建築及び設備基本 設計・実施設計業務委 託	348,200		R3.3.30	R3.3.31	随契	教育環境整備室
					↓		
		264,000			R5.1.31		
21	京都市学校歴史博物 館整備工事設計業務 委託 ただし、耐震改修 その他工事実施設計業 務委託	34,848		R元.9.2	R元.9.3	一般	学校歴史博物館
		40,139			↓		
		28,100			R2.3.13		
		32,366			R2.5.29		

別表3 維持管理業務委託(教育委員会)

注1 契約日は、令和6年3月31日現在までのものである。

注2 契約方法欄の「指名」は指名競争入札を、「随契」は随意契約を示す。

監査 実施 整理 番号	委 託 名	設	当初設計金額	当初契約日	履行の開始日	契約 方法	担当部課等
		計	最終変更金額		↓		
		契	当初契約金額		当初期限		
		約	最終変更金額		最終変更期限		
		単位(千円)					
22	京都市立小学校及び 総合支援学校プールろ 過装置保守点検委託		5,775	R5.4.25	R5.5.1	随契	教育環境整備室
					↓		
			5,775		R5.11.30		
23	京都市立京都工学院 高等学校建物管理業 務委託		19,272	R5.4.1	R5.4.1	指名	教育環境整備室
					↓		
			18,370		R6.3.31		
24	京都市生涯学習総合セ ンター、京都市中央図 書館設備管理業務委 託		14,850	R5.4.1	R5.4.1	指名	生涯学習部 施設運営担当
					↓		
			14,850		R6.3.31		
25	設備管理業務委託(青 少年科学センター)		21,560	R5.4.1	R5.4.1	指名	青少年科学センター
					↓		
			21,560		R6.3.31		

7 テーマ監査

(1) 監査のテーマ及び選定理由

ア 監査のテーマ

「適切な工事の施工計画について」

イ 選定理由

施工計画は、建設工事を適正に実施するために作成されるが、建設業法及び本市の仕様書によりその作成が受注者に対して義務づけられており、受注者は、当該工事に着手する前に、これを書面化した施工計画書を本市監督員（以下「監督員」という。）に提出しなければならない。

施工計画書には、工事を完成させるために必要な手順、工法、現場の体制及び安全管理などについて具体的に記載されており、建築及び設備工事等の工種によっては、品質計画に係る部分について、監督員の承諾が必要となっている。また、施工計画書の内容に変更が生じた場合には、その都度当該工事に着手する前に、変更に関する事項について、変更施工計画書を作成し、提出することとなっている。

しかしながら、令和4年度の定期監査（工事）を実施した結果、工事現場において安全管理が徹底されていない事例や、施工計画書に特記された事項が実施できていない事例が複数見受けられた。これらは、事前に適切な施工計画を立て、施工前に確認を行っていれば防げたものである。また、施工計画書の作成及び確認が不十分なため、法令に抵触するおそれのある事例や工事の品質に不備が生じてもおかしくない事例も見受けられた。

以上のことを踏まえ、「適切な工事の施工計画について」を令和5年度及び令和6年度のテーマに選定した。

(2) 監査対象局等

ア 令和5年度

都市計画局、建設局、交通局、上下水道局及び京都市住宅供給公社

イ 令和6年度

環境政策局、産業観光局、都市計画局、建設局、上下水道局及び教育委員会

(3) 監査の着眼点

ア 施工計画書の提出について（受注者の責務）

受注者から適切な時期に提出されているか。また、施工計画書に変更が生じた場合、変更施工計画書が提出されているか。

イ 受理及び承諾の手続について（監督員の責務）

適切な時期に、発注者による施工計画書の受理及び承諾の手続が行われているか。また、施工計画書に変更が生じた場合、適切な時期に、その受理及び承諾の手続が行われているか。

ウ 施工計画書の内容について

実施される工事に即した施工計画書の内容となっているか。また、仮設計画、安全・環境対策及び品質計画等の必要な事項が具体的に記載されているか。

(4) 監査の実施方法

令和5年度及び令和6年度の2か年で182件の工事を抽出し、監査対象局等に対して書面調査及び質問調査を実施した。監査を実施するに当たっては、上記(3)の監査の着眼点に基づき、主に以下の各項目に掲げる確認事項について、適正に事務が執行されているかどうかを監査した。

ア 施工計画書の提出について

（確認事項）

（ア） 施工計画書（総合施工計画）は、工事の着手に先立ち提出が行われているか。

（イ） 施工計画書（工種別施工計画）は、当該工事の施工に先立ち提出が行われているか。

（ウ） 高さが5m以上のコンクリート造の工作物の解体に当たっては、労働安全規則において、解体施工に携わる労働者の危険防止のために義務付けられている、作業計画の作成が行われているか。（解体工事）

（エ） アスベスト含有建材の除去に当たっては、石綿障害予防規則において、アスベスト等による作業者の健康障害を防止するため、義務付けられている作業計画の作成が行われているか。（解体工事及び該当工事）

イ 受理及び承諾の手続について

（確認事項）

（ア） 監督員による受理及び承諾が行われているか。

（イ） 施工計画の内容に変更が生じる場合は、監督員による受理及び承諾が行われているか。

(ウ) 工期内に監督員の変更が生じた場合、変更後の監督員による手続となっているか。

ウ 施工計画書の内容について

(確認事項)

(ア) 施工計画書に、工事標準仕様書等で必要な記載内容とされている、仮設計画、安全・環境対策、工程計画、品質計画及び養生計画等の記載が行われているか。

- ・ 仮設計画
- ・ 安全計画
- ・ 環境対策（建設副産物等含む）
- ・ 工程計画
- ・ 品質計画
- ・ 養生計画

(イ) 総合施工計画書と工種別施工計画書で工程（着工時期）は一致しているか。

エ その他

(確認事項)

(ア) 上記で不備箇所が著しい場合等については、詳細に確認する。

(5) 監査の結果

上記(3)の監査の着眼点に基づき、上記(4)の項目について監査を行った結果、施工計画書の提出等については93%（全調査項目 1,572 項目のうち 1,461 項目）が適正に行われていた。一方で、施工計画書の提出、受理及び承諾の手続、記載事項・添付書類について適正とは言えない事例が見受けられた。

概要は以下のとおりである。

ア 施工計画書及び変更施工計画書の提出については、おおむね当該工事に着手する前に提出されていることが確認できた。

一方で、施工計画書の提出が遅れた事例、監督員による施工計画書の承諾日が未記載となっている事例及び施工後に監督員が確認していた事例があった。

イ 施工計画書の受理及び承諾の手続については、当該工事に着手する前に、監督員による施工計画書の確認を行うための打合簿と合わせて受理しており、監督員の押印があることも確認でき、おおむね適正に行われていた。

一方で、打合簿が受理されていなかった事例や、監督員の押印がない事例及び施工計画書の変更等を口頭で承諾していた事例があった。

ウ 施工計画書の内容については、仮設計画、安全・環境対策及び品質計画等の必要な事項が具体的に記載され、おおむね実施される工事に即したものとなっていることが確認できた。

一方で、施工計画書に、施工手順、施工管理体制や具体的な施工方法の記載がない事例があった。

これらア・イ・ウの不備については、監査の実施に際して指導を行い、改善が図られている。

(6) 監査の結果を踏まえた監査委員の所見

施工計画書の提出とその記載内容等について、上記の問題点を除いてはおおむね適正に事務が執行されていたことが認められ、評価することができる。

施工計画書は、これを受領し、受注者との協議や記載内容の修正等を行うことで、工事の着手前に適正な手順や工法等を確認することができるだけでなく、監督員と受注者の双方の人材育成にもつながるものであり、工事における提出書類でも重要なものである。その中でも、より安全に工事を実施し、より品質が高い工事の完成を目指すためには、監督員による施工計画書の適正な確認及び承諾は特に重要なものであることから、各監査対象局等においては、今回の監査で発見された問題点について、それらを再度生じさせないように、研修等を通じて施工計画書の重要性について改めて認識され、今後も適切な施工計画となるよう引き続き取り組まれない。

(監査事務局)