

下記の提案者から、京都市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例第3条第1項の規定による登録提案がありました建築物の建築計画について、周辺の土地及び建物所有者並びに居住者を対象とした説明会（意見聴取）を次のとおり行いますので、公告します。

令和4年5月11日

京都市長 門川 大作

## 1 提案者の住所及び氏名

兵庫県洲本市小路谷20番地

株式会社ホテルニューアワジ 代表取締役社長 木下学

## 2 建築計画の概要

- (1) 申請地 京都市右京区宇多野御屋敷町14番
- (2) 用途地域 第一種低層住居専用地域（過半）、第一種住居地域
- (3) 主要用途 ホテル
- (4) 工事種別 増築、用途変更
- (5) 構造及び規模 木造・地上2階建て
- (6) 敷地面積 3,158.00㎡
- (7) 建築面積 794.88㎡
- (8) 延べ面積 1,259.42㎡

## 3 説明会（意見聴取）

- (1) 開催日時 令和4年5月26日（木）  
午後7時から午後8時まで
- (2) 開催場所 旧大渡家住宅（旧鳴滝寮）  
（所在地：京都市右京区宇多野御屋敷町14番）
- (3) 主宰者 京都市都市計画局建築指導部建築指導課 課長 岡田 圭司
- (4) 開催理由 第一種低層住居専用地域に指定されている申請地において、保養所からホテルへの用途変更及び一部増築を行うことについて、周辺の土地建物の所有者及び居住者の意見を聴くため。

（都市計画局建築指導部建築指導課）