

京都市交通局保有地を次のとおり一般競争入札により売却します。

平成23年9月15日

京都市公営企業管理者
交通局長 葛西 宗久

1 入札物件（3件）

(1) 交通一1号物件（更地）

所在 京都市山科区御陵別所町144番地18

地目 宅地

地積 87.04平方メートル

予定価格 12,200,000円

(2) 2号物件（更地）

所在 京都市伏見区石田大受町41番地1

地目 宅地

地積 841.56平方メートル

予定価格 118,000,000円

(3) 3号物件（更地）

所在 宇治市六地藏奈良町72番地21, 72番地29

地目 雑種地

地積 1,452.69平方メートル

予定価格 253,000,000円

2 売却条件

土地の面積は、実測面積とし、現状有姿のまま売却する。

3 入札参加資格

次の各号のいずれかに該当する者は、入札参加資格を有しない。

- (1) 一般競争入札に係る契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ない者
- (2) 地方自治法施行令第167条の4第2項各号の一に該当する事実があった後3年

を経過しない者又はその者を代理人，支配人その他の使用人若しくは入札代理人として使用する者

(3) 地方自治法第238条の3に定められた公有財産に関する事務に従事する者

(4) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第2条第2号に規定する暴力団及び警察当局から排除要請がある者

4 入札日時

平成23年10月31日（月） 午後2時
（午後1時30分受付開始）

5 入札場所

京都市消防局作戦室（消防局本部庁舎7階）
（京都市中京区押小路通河原町西入榎木町450番地2）

6 入札保証金

入札参加者は，入札金額の100分の5以上に相当する額を，入札当日の受付で，金融機関保証小切手により納入しなければならない。

7 入札参加申込み

(1) 一般競争入札参加資格審査申請書及び入札案内書の配布

ア 期 間

平成23年9月20日（火）から10月14日（金）まで
（土曜日，日曜日及び祝日を除く。）

イ 時 間

午前9時から午後5時まで

ウ 場 所

京都市交通局企画総務部財務課
（サンサ右京5階 電話075-863-5096）

京都市行財政局財政部財産活用促進課

（市役所西庁舎3階 電話075-222-3284）

京都市役所案内所（本庁舎1階，北庁舎1階）

各区役所及び支所まちづくり推進課（市内14箇所）

(2) 申込受付（持参受付）

ア 必要書類

(ア) 申込用紙（「一般競争入札参加資格審査申請書」）

(イ) 誓約書

(ウ) 添付書類

a 個人の場合

住民票の写し（外国籍の方の場合は登録原票記載事項証明書）及び印鑑登録証明書（発行後3箇月以内のもの）各1通

b 法人の場合

代表者事項証明書及び印鑑証明書（発行後3箇月以内のもの）各1通

※ 連名（共有）で申し込む場合は，連名（共有）者全員の住民票の写し等が必要となります。

イ 期 間

平成23年9月20日（火）から10月14日（金）まで
（土曜日，日曜日及び祝日を除く。）

ウ 時 間

午前9時から午後5時まで（正午から午後1時を除く。）

エ 場 所

京都市交通局企画総務部財務課

（京都市右京区太秦下刑部町12番地サンサ右京5階

電話075-863-5096）

8 入札の無効に関する事項

京都市交通局契約規程第7条の2による。

9 その他

(1) 現地見学会

ア 交通-1号物件

- 平成23年10月5日（水） 午後2時から午後2時30分まで
イ 交通－2号物件
- 平成23年10月5日（水） 午後3時から午後3時30分まで
ウ 交通－3号物件
- 平成23年10月5日（水） 午後4時から午後4時30分まで

(2) 入札当日の受付

入札参加者は、入札会場で入札前（午後1時30分から受付開始）に受付を済ませなければならない。

(3) 代理人の入札

入札者が代理人であるときは、入札当日の受付時に委任状を提出しなければ、入札に参加することができない。

(4) 郵送による入札

郵送による入札は、認めない。

(5) 契約の締結及び売却代金の納入

落札者は、平成23年11月14日（月）から11月28日（月）までに売買契約を締結し、契約時に交通局が発行する納入通知書により、全額を一括して納入しなければならない。

(6) その他必要事項

その他、入札について必要な事項に関しては、京都市交通局契約規程の定めるところによる。

(交通局企画総務部財務課)