

監査公表第502号

地方自治法第199条第4項の規定による監査を実施し、同条第9項の規定により監査の結果に関する報告を決定したので、同項の規定により、次のとおり公表します。

平成16年5月25日

京都市監査委員	磯	辺	寿	子	
同	安	孫	子	和	子
同	下	蘭	俊	喜	
同	藤	井		昭	

平成15年度定期監査（工事）結果公表

監査の種類 定期監査（工事）

監査の対象 交通局

監査の対象工事 平成15年度及び平成14年度以前から繰越又は継続施行している別表第1に掲げる工事及び別表第2に掲げる工事に関連する設計業務委託，工事監理業務委託並びに平成14年度の別表第3に掲げる維持管理業務委託

監査の実施期間 平成15年11月から平成16年5月まで

監査の方法 設計事務，施工管理等について関係図書を審査し，文書及び口頭による質問調査を行い，必要なものについて実地調査を行った。

監査の範囲及び結果

第1 交通局

1 監査の範囲

高速鉄道部施設課，同部電気課，建設室

2 監査の結果

監査の結果はおおむね適正であると認めたが，一部に次のような事項があった。

- (1) 工期及び請負代金の変更については，工事請負契約書に甲乙協議して定めることとされているが，その協議結果を書面に作成しないで設計変更していた。

契約書に基づき甲乙協議し、適正な設計変更を行うよう改められたい。

(高速鉄道東西線建設工事(六地蔵北工区)ほか)

- (2) 同時期に発注した六地蔵駅と石田駅の建築工事に使用する資材の単価が相違しているものがあった。

適正な積算を行うよう改められたい。

(高速鉄道東西線石田駅建築工事)

(高速鉄道東西線六地蔵駅建築工事)

- (3) 建設副産物適正処理推進要綱では、建設発生土はその現場内利用の促進等により搬出の抑制に努めなければならないこととされているが、発生土を現場内利用せず場外処分とし、新たに盛り土を購入していた。

適正な設計を行うよう検討されたい。

(高速鉄道東西線第二建設事務所新築工事)

- (4) 自動制御機器調整費は、建築工事積算マニュアルに算出方法が定められているが、これに従った方法によらず見積書から算出していた。

適正な積算を行うよう改められたい。

(高速鉄道東西線石田駅空調衛生設備工事)

- (5) 単価契約委託契約書に基づく漏水処理工事では、工事場所等を指示し、工事が完成したときは検査を行うこととされている。出来高の確認をしているが、工事指示書及び検査調書を作成していなかった。

適正な施工管理を行うよう検討されたい。

(京都市高速鉄道単価契約漏水処理工事(第1四半期))

- (6) 特記仕様書では、電気室を完成させ、部分使用することとされている。工事請負契約書では、請負者の書面による同意を得て部分使用をする。又は、部分引渡しを受けて使用することとされているが、いずれの手続も行わず使用していた。

保管責任の問題が生じるため、必要な手続を行うよう改められたい。

(高速鉄道東西線六地蔵駅建築工事ほか)

(7) 建築基準法では、確認済証の交付を受けた後でなければ、工事に着手することができないこととされているが、確認済証の交付を受けずに工事に着手していた。

確認済証の交付を受けた後、工事に着手するよう改められたい。

(高速鉄道東西線石田駅建築工事)

(8) 特記仕様書では、工事に伴って発生する建設廃棄物の適正な処理を確認するため、産業廃棄物管理票(マニフェスト)の提出を求めているが、その確認をしていなかった。

適正な処理を確認するよう改められたい。

(高速鉄道東西線第二建設事務所新築工事)

(9) 電気設備工事共通仕様書で、電気工作物に係る工事においては、請負者は電気保安技術者を置くこととされているが、その技術者を置いていないものがあった。

仕様書どおり履行させるよう改められたい。

(高速鉄道東西線六地蔵駅電気設備工事ほか)

(10) 業務委託契約書では、監督員を置いたときは、その氏名を受託者に通知しなければならないこととされているが、書面による通知をしていなかった。

監督員を置いた場合は、通知を行うよう改められたい。

(設計業務委託及び工事監理委託共通)

(11) 業務委託契約書では、業務の完了を確認するための検査を行い、当該検査の結果を受託者に通知することとされているが、検査通知書を作成していなかった。

検査完了後、検査通知書を作成するよう改められたい。

(高速鉄道東西線六地蔵延伸機械設備実施設計
業務委託ほか)

(12) 検査報告書に記載された完成検査日が、実際に検査を行った日と異なっているものがあった。

業務を適正に執行するよう改められたい。

(高速鉄道東西線六地蔵駅出入口(4)上屋建築
工事実施設計業務委託ほか)

(13) 委託契約書では、委託業務を完了したときは、検査を行うことと

されているが、検査報告書を作成していなかった。

検査終了後、検査報告書を作成するよう改められたい。

(高速鉄道烏丸線保守検査業務委託ほか)

(14)内訳根拠に故障対応及び修繕等の費用として概算費用が計上されているが、業務完了時に精算による変更契約を行っていないかった。

業務完了時に、適正な変更契約を行うよう改められたい。

(高速鉄道東西線機械設備保守管理業務委託)

(15)業務委託仕様書において、内容として必要十分な事項が記載されておらず、設備を熟知している特定の業者でなければ積算できないものがあつた。

委託仕様書は、適正な積算を行えるよう必要十分な内容を記載するよう検討されたい。

(高速鉄道烏丸線昇降機設備保守管理業務委託)

(16)電気及び機械設備保守管理業務委託並びに建物保守管理業務委託について、「当該施設を熟知している」等を理由として随意契約していた。

しかしながら、受託者において業務を再委託しているものがあつた。

自らが処理することができない者と随意契約を結ぶことは適當でない。

契約方法について検討されたい。

(高速鉄道烏丸線昇降機設備保守管理業務委託ほか)

別表第1 工事

局所管 部課名	区	工 事 名	工 事 場 所
交通局 高速鉄 道部施 設課	北	高速鉄道烏丸線レール削正工事	小山北上総町ほか
	伏見	京都市高速鉄道単価契約漏水処理工事 (第1四半期)	御陵西町ほか
	伏見	竹田総合事務所女子職員施設整備工事 (建築)	竹田桶ノ井町
	伏見	竹田総合事務所女性職員施設整備工事 (機械)	竹田桶ノ井町
交通局 高速鉄 道部電 気課	中京	姉小路変電所1号高配変圧器更新工事	姉小路東洞院西入 る車屋町
	伏見	ATC添線更新工事その1	竹田桶ノ井町
交通局 建設室	中京	高速鉄道東西線建設工事(二条西工区)	西ノ京星池町ほか
	中京	高速鉄道東西線建設工事(西大路西工 区)	西ノ京東中合町ほ か
	中京	高速鉄道東西線第二建設事務所新築工 事	西ノ京星池町
	伏見	高速鉄道東西線建設工事(石田駅工区)	石田森東町
	伏見	高速鉄道東西線建設工事(石田北工区)	石田森東町ほか
	伏見	高速鉄道東西線石田駅出入口(1)建 設工事	石田森東町
	伏見	高速鉄道東西線石田駅連絡通路建設 (その2)工事	石田大受町
	伏見	高速鉄道東西線石田駅空調衛生設備工 事	石田森東町
	伏見	高速鉄道東西線石田駅建築工事	石田森東町

伏見	高速鉄道東西線醍醐変電所整流器増設工事	醍醐川久保町
宇治市	高速鉄道東西線建設工事（六地蔵駅工区）	六地蔵奈良町
宇治市	高速鉄道東西線建設工事（六地蔵北工区）	六地蔵奈良町ほか
宇治市	高速鉄道東西線六地蔵駅空調衛生設備工事	六地蔵奈良町
宇治市	高速鉄道東西線六地蔵延伸ホームドア設備設置工事	六地蔵奈良町ほか
宇治市	高速鉄道東西線六地蔵駅建築工事	六地蔵奈良町
宇治市	高速鉄道東西線六地蔵駅電気設備工事	六地蔵奈良町
宇治市	高速鉄道東西線駅受配電設備工事（六地蔵・石田）	六地蔵奈良町ほか
宇治市	高速鉄道東西線六地蔵駅昇降機設備工事	六地蔵奈良町ほか
宇治市	高速鉄道東西線自動出改札設備工事六地蔵・石田）	六地蔵奈良町ほか
宇治市	高速鉄道東西線信号保安設備工事（六地蔵～醍醐間）	六地蔵奈良町ほか
宇治市	高速鉄道東西線運行管理設備工事（六地蔵～醍醐）	六地蔵奈良町ほか
宇治市	高速鉄道東西線電車線路設備工事（六地蔵・醍醐）	六地蔵奈良町ほか

別表第2 設計業務委託及び工事監理業務委託

1 設計業務委託

局所管 部課名	区	委 託 名	委 託 場 所
交通局 高速鉄 道部施 設課	伏見	竹田総合事務所ほか女性職員施設整備 工事（建築）実施設計業務委託	竹田桶ノ井町
	伏見	竹田総合事務所ほか女性職員施設整備 工事（機械）実施設計業務委託	竹田桶ノ井町
交通局 建設室	中京	高速鉄道東西線西大路駅及び二条・西 大路間詳細設計業務委託	西ノ京星池町ほか
	中京	高速鉄道東西線天神川駅及び西大路・ 天神川間詳細設計業務委託	西ノ京中合町ほか
	伏見	高速鉄道東西線石田駅及び石田・醍醐 間詳細設計業務委託	石田森東町ほか
	伏見	高速鉄道東西線石田駅出入口(1)詳細 設計業務委託	石田森東町
	伏見	高速鉄道東西線石田駅連絡通路詳細設 計業務委託	石田大受町ほか
	伏見	高速鉄道東西線石田駅建築工事実施設 計業務委託	石田森東町
	伏見	高速鉄道東西線石田駅出入口(1)及び (2)上屋建築工事実施設計業務委託	石田森東町
	宇治 市	高速鉄道東西線六地蔵駅及び六地蔵・ 石田間詳細設計業務委託	六地蔵奈良町ほか
	宇治 市	高速鉄道東西線六地蔵駅連絡通路部詳 細設計業務委託	六地蔵奈良町
	宇治 市	高速鉄道東西線六地蔵延伸機械設備実 施設計業務委託	六地蔵奈良町ほか
	宇治 市	高速鉄道東西線六地蔵延伸ホームドア 設備実施設計業務委託	六地蔵奈良町ほか
	宇治 市	高速鉄道東西線六地蔵駅建築工事実施 設計業務委託	六地蔵奈良町

宇治市	高速鉄道東西線六地蔵駅出入口(1), (2)及び(3)上屋建築工事実施設計業務委託	六地蔵奈良町
宇治市	高速鉄道東西線六地蔵駅出入口(4)建築工事実施設計業務委託	六地蔵奈良町
宇治市	高速鉄道東西線六地蔵駅電気設備工事実施設計業務委託	六地蔵奈良町
宇治市	高速鉄道東西線六地蔵駅出入口(4)電気設備工事実施設計業務委託	六地蔵奈良町
宇治市	高速鉄道東西線延伸(六地蔵～醍醐間)電線路設備実施設計業務委託	六地蔵奈良町ほか

2 工事監理業務委託

局所管 部課名	区	委 託 名	委 託 場 所
交通局 高速鉄道部 施設課	伏見	竹田総合事務所女子職員施設整備工事 (建築) 監理業務委託	竹田桶ノ井町
交通局 建設室	中京	高速鉄道東西線西大路駅及び二条・西大路間詳細設計業務委託	西ノ京星池町ほか
	伏見	高速鉄道東西線現場技術業務委託(石田駅工区・石田北工区)	石田森東町ほか
	伏見	高速鉄道東西線現場技術業務委託(石田駅工区・石田北工区)	石田森東町ほか
	伏見	高速鉄道東西線現場技術業務委託(石田駅工区・石田北工区)	石田森東町ほか
	伏見	高速鉄道東西線現場技術業務委託(石田駅工区・石田北工区)	石田森東町ほか
	伏見	高速鉄道東西線現場技術業務委託(石田駅工区・石田北工区)	石田森東町ほか
	伏見	高速鉄道東西線石田駅建築工事監理業務委託	石田森東町

宇治市	高速鉄道東西線現場技術業務委託(六地蔵駅工区・六地蔵北工区)	六地蔵奈良町ほか
宇治市	高速鉄道東西線現場技術業務委託(六地蔵駅工区・六地蔵北工区)	六地蔵奈良町ほか
宇治市	高速鉄道東西線現場技術業務委託(六地蔵駅工区・六地蔵北工区)	六地蔵奈良町ほか
宇治市	高速鉄道東西線現場技術業務委託(六地蔵駅工区・六地蔵北工区)	六地蔵奈良町ほか
宇治市	高速鉄道東西線現場技術業務委託(六地蔵駅工区・六地蔵北工区)	六地蔵奈良町ほか
宇治市	高速鉄道東西線六地蔵延伸機械設備設置工事監理業務委託	六地蔵奈良町ほか
宇治市	高速鉄道東西線六地蔵駅建築工事監理業務委託	六地蔵奈良町
宇治市	高速鉄道東西線六地蔵駅電気設備工事監理業務委託	六地蔵奈良町
宇治市	高速鉄道東西線延伸(六地蔵～醍醐間)電線路設備工事監理業務委託	六地蔵奈良町ほか

別表第3 維持管理業務委託

局所管 部課名	区	委 託 名	委 託 場 所
交通局 高速鉄 道部施 設課	北	平成14年度烏丸営業所機械設備保守管理業務委託	北上総町
	左京	高速鉄道烏丸線線路保守検査業務委託	岩倉大鷲町ほか
	左京	高速鉄道建物保守管理業務委託	岩倉大鷲町ほか
	左京	平成14年度高速鉄道烏丸線機械設備保守管理業務委託	岩倉大鷲町ほか
	伏見	高速鉄道東西線機械設備保守管理業務委託	醍醐高畑町ほか

交通局 高速鉄 道部電 気課	左京	高速鉄道烏丸線電力線設備定期検査業 務委託	岩倉大鷲町ほか
	左京	高速鉄道烏丸線昇降機設備保守管理業 務委託	岩倉大鷲町ほか
	中京	烏丸線信号設備保守管理業務委託	姉小路通東洞院西 入車屋町ほか

(監査事務局 第一課)