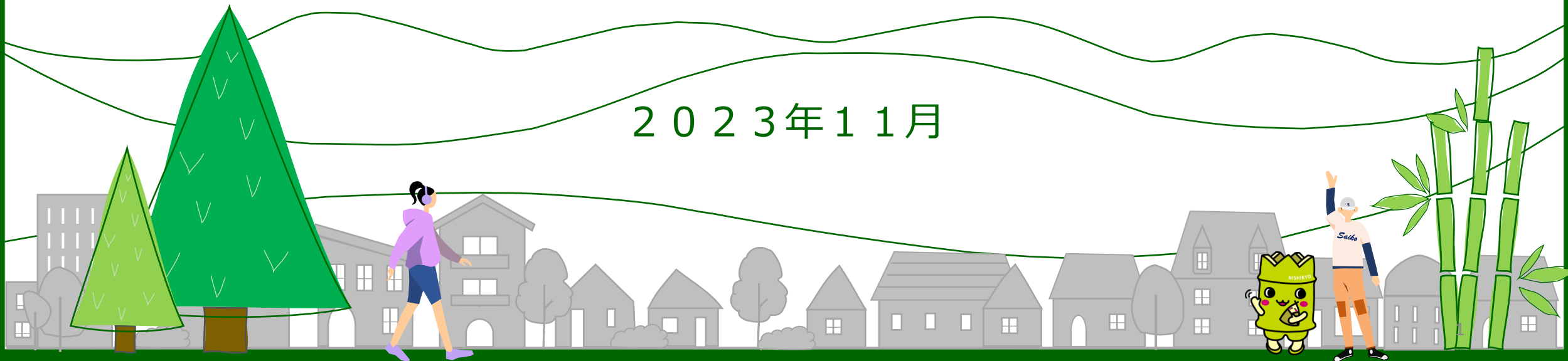


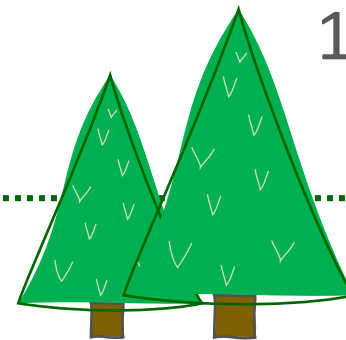


さあ、いこう
洛西“SAIKO”プロジェクト
みんなで進める！実行策
とりまとめ

2023年11月



みんなで進める！ 実行策のポイント



01

もっと便利に！もっと魅力的に！

豊かな自然・公園や充実したバス交通など、利便性が高く魅力的な洛西地域をリニューアルなどにより、もっと便利でもっと魅力的に。

02

新たな住民や機能呼び込む！

もっと便利で魅力的な街にするためには、新たな住民や機能の呼び込みが必要。住まいの供給や公有地の活用などにより、呼び込みを加速。

03

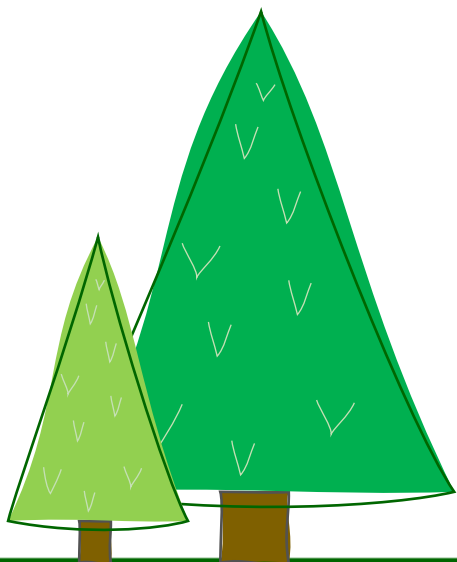
あらゆる壁を突破して大胆に！ すぐにできることを一気に呵成に！

これまで策定した将来像の実現に向けて、短期的な取組と中長期的な取組がありますが、まずはできることから始めます。あらゆる壁を突破して大胆に進めます！

04

みんなで進める！

行政だけの取組では、魅力的な洛西地域は実現できません。まちの担い手である住民・事業者の皆様と力を合わせ、実行していきます。



これまでの本部会議での議論

R5年4月

全庁横断の「洛西“SAIKO”プロジェクト本部」を立ち上げ

取組の方向性

洛西地域のポテンシャルを生かした、
まちづくりの具体的な取組

目指す将来

洛西地域が地域ごとの強みを発揮しながら
住み継がれるまちへ

- ・ 5月31日 第2回推進本部会議
- ・ 6月28日 第3回推進本部会議

R5年7月

洛西“SAIKO”プロジェクト みんなで進める実行策中間とりまとめ 発表

- ・ 9月11日 第4回推進本部会議
- ・ 10月4日 第5回推進本部会議

NOW

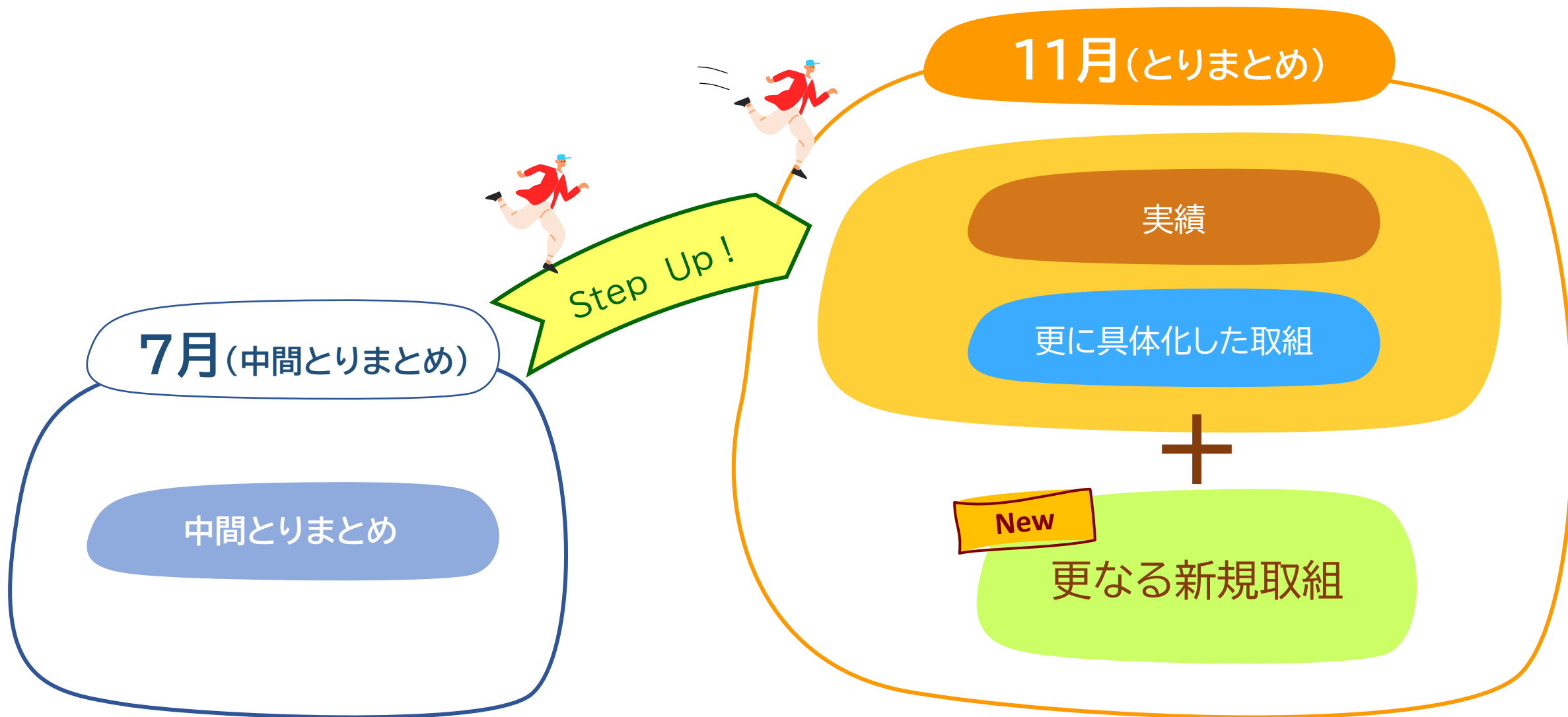
R5年11月

洛西“SAIKO”プロジェクト
みんなで進める実行策とりまとめ 発表

取組の方向性
目指す将来
実行策



中間とりまとめからの進捗



こんな暮らしを実現したい！

住むだけじゃない！便利に快適に！

- ・生活に密着したお店・保育施設などが充実
- ・多様な世代の交流・コミュニティが活発に

学術・創造の場でチャレンジ

- ・ハイレベルな学術研究・教育機関が集積
- ・大学発のベンチャーが多数！

公園に集い、楽しむ

- ・新しい遊具・トイレで気持ちよく遊べる！
- ・色々なひとが集まる地域交流の場に！

バス交通で快適・便利に移動！

- ・鉄道駅までスグ！エリア内移動もスムーズに
- ・ICカードでどのバスにも乗れて快適に！

大地とともにのびのび暮らす

- ・大地の恵みに囲まれた暮らしをゆったり満喫。

ショッピングをもっと楽しく

- ・家族で楽しくお買い物
- ・広場で仲間とリラックス

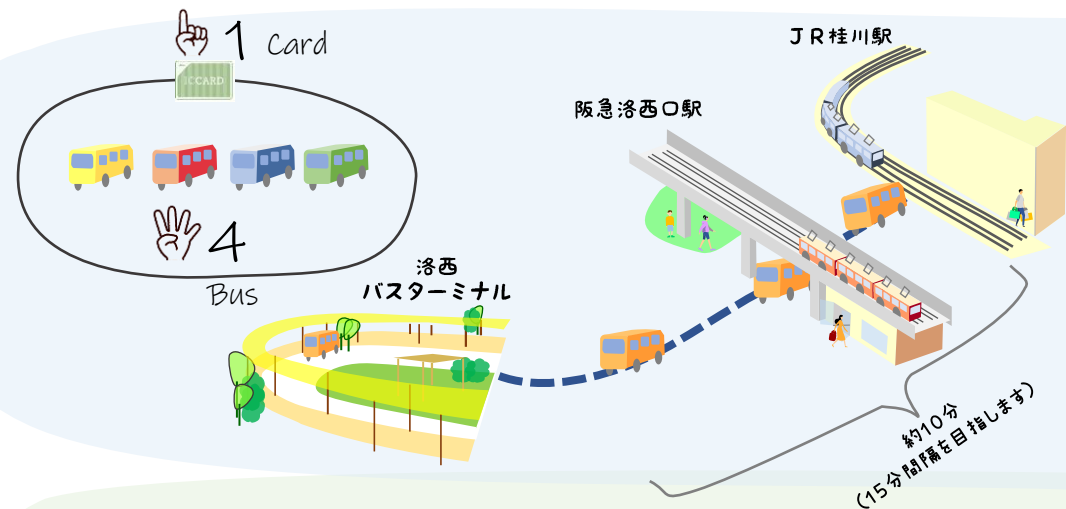
公有地をまちづくりの核に

- ・公有地を地域活性化に活用
- ・みんなが楽しめるにぎわいと交流

タウンセンターなどもっとまちに賑わいを！

タウンセンターに住まいと賑わいを増やし、
今暮らす方にも新たな住民にも、もっと便利で魅力的な地域の拠点へ。

- ・ファミリー向け分譲マンション事業者と高島屋との連携による
一体的な整備の検討に着手！
- ・ラクセーヌのリニューアル。様々なイベント実施や、広場・公園の一体的な利用も！



バスをもっと乗りやすく！

4社局のバスが高頻度で運行する洛西地域。
その強みをいかし、タウンセンターを核として、運行の効率化を図りながら
利便性を更に高めます！

- ・鉄道駅と洛西バスターミナルとを結ぶ直行バス路線[※]を新設！
※途中の各停留所にも停車します。
- ・洛西NT内の回遊性も向上。
- ・民営バス敬老乗車証が洛西地域全域で利用可能に。
- ・ヤサカバスのICカード導入により、どの事業者のバスも乗りやすく！
- ・市バスIC定期券で民営バスも利用可能に。
- ・バス路線の再編に合わせて洛西バスターミナルもリニューアル！

遊具予算倍増！公園の魅力アップ！

洛西地域の公園面積は市内トップクラス
子育て世帯が使いやすいよう、ハード・ソフト両面で取り組み！

- ・予算を倍増し、子どもに人気の遊具導入で充実・グレードアップ！
トイレも親子で使いやすいよう、計画的にリニューアル！
- ・イベント実施やキッチンカー出店など新しい使い方にもチャレンジ中！



みんなで進める! 実行策の構成



6. 協働と魅力発信

1. 便利で賑わい
のある暮らし

2. 若者を呼びこむ
住まいづくり

3. 交通のバージョンアップ

4. 公園・公有地
の魅力アップ

5. 「学び」と「しごと」
が広がるまち

* 次年度以降の予算が伴う取組は、
今後の予算編成及び京都市会の議決等を経て確定します。

1. 便利で賑わいのある暮らし

住むだけじゃない。
便利で快適な生活や、多様なライフスタイルを実現。
核となるタウンセンターなどの施設リニューアルや
規制の見直し、イベントなどを実施。

洛西NTタウンセンターに 賑わい×マンションを誘導！

便利で活気あるタウンセンターを目指し、
賑わい施設併設の分譲マンションの立地を促進！

住民の皆様からも
声をいただいています！

Action 01

タウンセンター地区の都市計画(地区計画・高度地区)
の見直し(令和5年11月10日都市計画決定済)
(タウンセンターでもマンションが建築可能に)

Action 02

ファミリー向け分譲マンション事業者と
高島屋との連携による一体的な整備の検討に着手！



賑わいの中心・ラクセーヌ専門店街を全面リニューアル。
全ての世代にとって、便利で快適に！
広場も、人々が集う居心地の良い空間に。

12/15~31
オープニングイベント開催！
(クラシックコンサート・
子ども向けゆるキャラショーなど)

Action 01

12月15日 全面リニューアルオープン！
(11月1日スーパーサンサンが先行オープンしました！)

主要テナント

スーパーサンサン・エディオン・
ドラッグひかり・ふたば書房・マクドナルド



スーパーサンサンが先行オープン

Action 02

令和6年10月、2階に西京都病院による医療モールが進出！
(令和5年6月、洛西地域の医療・介護等に係る包括連携協定を締結)

* 洛西ニュータウンの中心として、様々な商業施設や金融機関、官公庁施設等が集積している地区。



Action 03

大人も子どももワクワクするイベントをどんどん実施！
らくさいマルシェも更に盛り上げていきます！

今後も継続して
開催します！

【実績】



夜バル・らくさい夜まつり

らくさいニュータウンの夜を楽しめ
ありきうでなかった
ちよっぴおしゃべり夜イベント！

9/22~23
17:00~21:00

会場 洛西ニュータウンセンター広場
(西京区大原野東境台町2丁目4-2、5-1)

アルコール片手に交流を深めませんか？
ゆっくりくつろげるスペースも用意。
もちろんお子様向けのブースもあります。
洛西の素敵な夜を楽しみましょう。
お酒を飲まれる方、席での喫煙はご断りします。

美味しい食べ物
美味しいお酒
素敵な音楽で
過ごしませんか？

主催：京都市



【今後の予定】

- ジャパンコーヒーフェスティバル
開催期間:11月17日~19日
場所:Taut阪急洛西口・小畑川中央公園
(小畑川中央公園は18日・19日)
内容:各店こだわりのコーヒー飲み比べ
コーヒー豆やフード、洛西地域
の特産品の販売など
- おそとdeガタゴト
開催日:12月26日(火)
場所:ラクセーヌ専門店センター
コート
内容:交流促進・まちづくりプラザの
あそび場「ガタゴト」が出張。
遊具や遊びを提案するプレイリー
ダーと一緒に、親子で楽しもう！
- 西京ひろばin洛西(12月)
- らくさいさくら祭(3月) など

R5
補正予算で
前倒し実施！

夜バル・らくさい夜まつり(9/22・9/23)

11

Voice

机やファーニチャー、
雰囲気良くて満足
感がありました。

約500名が来場！ 新しい夜の楽しみで大好評！

Voice

とても良い体験を
子どもにさせて
あげれて満足！

Voice

こういうイベントが全然
ないので楽しかった。
もっとやって欲しい！

RAKU
SAIK
PROJECT

さあ、行こう。落西のミライへ。

New

Action 04

タウンセンター広場・小畑川中央公園の一体利用や整備について、
 庁内若手チームが描いています！

(R6年度に基本計画を策定し、速やかな実現に向けて進めます。)

R5
 補正予算で
 前倒し実施！

歩いて楽しい楽しいタウンセンターへ！

日常的にみんなが
 集まる広場を
 目指します！



社会実験を行いながら、
 広場利用ルールの整理など、
 活用しやすい仕組みを
 創出します！



来年度社会実験
 を行います！

活気ある洛西NTサブセンター^(*)に！

生活を支えるサブセンターを
地域ニーズにあったより活気ある拠点に！

働く場の充実にも
つながる！

Action 01

新林サブセンターに店舗が出店予定！（R6年度中）

Action 02

境谷サブセンターの中核・境谷会館で、
再整備を目指します！

（民間事業者と連携し、コミュニティ機能を有する福祉拠点など、
地域ニーズを踏まえた整備）

地域の方々や
京都市住宅供給公社など
関係者と協議を
進めています。

R5
補正予算で
前倒し実施！

* 各学区単位の中心施設として、地域住民のための会館や日用品を扱う店舗等が集積している地区。

彩り豊かな暮らしのための 建築ルール見直し

住むだけじゃない、多彩なまちに！
都市計画(用途地域)を見直しました。

Voice

ベッドタウンから
職住共存のまちに



Action 01


洛西NT内住宅エリアの用途地域の見直し
(第2種中高層住居専用地域に変更)

飲食店、スーパー、
事務所など新たな
ライフスタイルにつな
がる利活用が可能に！

Action 02

洛西NTサブセンター・学校跡地等の
用途地域の見直し(近隣商業地域に変更)

まちの活性化に
つながる柔軟な
利活用が可能に



2. 若者を呼び込む 住まいづくり

家さえあれば、洛西地域に住みたい。
そんな若者・子育て世帯のニーズに応えられるよう、
豊富な住宅ストックの活用や規制の見直しで、
手の届きやすい住宅の供給を進めます。

市営住宅をリノベ・活用！

空き住戸を民間事業者の資力とアイデアで
若者・子育て応援住宅にリノベーション！
所得制限なし！賃料水準もお手頃に！

Action 01

北福西・東竹の里市営住宅で入居者募集！

(地元企業の万殿建設が改修！)

子育て世帯が1件入居申込済！ほか2件の入居相談中！)



リノベーション後の1室(イメージ)

賃料:5万円

※新婚世帯は5%オフ。

さらに、子ども1人につき3000円オフ

間取り:2LDK(約60㎡)

おすすめポイント:生活騒音軽減、断熱効果向上
の窓と壁にリノベーション

交通・ロケーション:阪急「洛西口」駅までバスで
約6分/コンビニへは徒歩約5分

Action 02

東竹の里市営住宅では、地域活性化につながる活用も進行中！
(コミュニティスペースなど、具体的な活用に向け8件の相談が進行中！)

他にも、地元企業・保育園・
医療機関等で働く人々の住宅など、
様々な提案をいただいています！

Action 03

若者・子育て応援住宅(こと×こと)第2弾、
事業者を募集中！(R5年10月～)

Voice

空き家をリノベ、
まずは気軽に
住んでみることで
できる仕組みを



洛西NT内の住宅を買取り販売！

～民間や地域住民と連携！公社を呼び水に～

洛西NT内の空き住宅等を市住宅供給公社が買い取り、
若者・子育て世帯向けに住み継ぐ住宅として販売！

若者・子育て世帯
向け住宅を
手頃な価格で実現！！

Action 01

売却物件の募集や空き家物件の調査等を実施中！
R5年度内に販売開始予定！

公社分譲住宅を中心に
洛西NT住宅WG(*)
と一緒に進めます

Action 02

8月から洛西NTの住宅所有者向けに「住宅相談窓口」
を開設！（買取りの具体的な相談7件）

目標供給戸数5戸

* 洛西ニュータウンにおける住宅問題を議論するため、
地域住民、関係事業者、市住宅供給公社、京都市等で構成するグループ



市営・府営・UR住宅の豊富な住宅ストックを活用し、
一層連携して若者・子育て世帯の居住環境を充実！

ワンストップで
相談できる仕組みを
目指します！

Action 01

子育て住宅リノベの取組など、京都府との連携による
住宅供給の強化！

(北福西市営住宅:6戸、西境谷・竹の里府営住宅:4戸を同時募集！)

より力強く連携！

Action 02

11月20日にUR都市機構と連携協定を締結！
住まいの情報発信の強化、NT内団地の魅力向上
(団地暮らしのPR、団地内アートなど)に取り組みます。

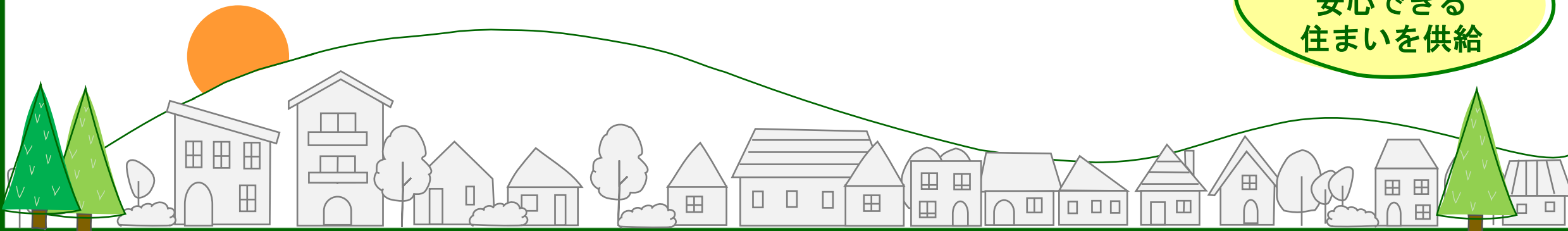


NT内の中古住宅を安心して買えるように！
住宅のカルテを発行し、「性能の見える化」「金融機関から
住宅ローンの融資を受けやすくする仕組み」を実現します。

Action 01

モデル事業として、建物調査などをまとめたカルテを作成、
仕組みを検証します。(R5年度内に3件実施！)

子育て世帯が
安心できる
住まいを供給



洛西NTの低層住宅地で、若者・子育て世帯が
手の届きやすい住宅を建築できる方策を検討

Action 01

低層住宅地の将来像について、
地域の皆様と一緒に検討を進めています！
(ニュータウン内の4学区に相談開始)



R4年4月、自然豊かな市街化調整区域で、
新たな移住者の住宅新築が可能となる条例^(*)を制定！

Action 01

大原野地域の5地区を条例の適用区域として指定！

Action 02

適用区域への新たな移住促進のため、
地元事業者や地域への周知を実施

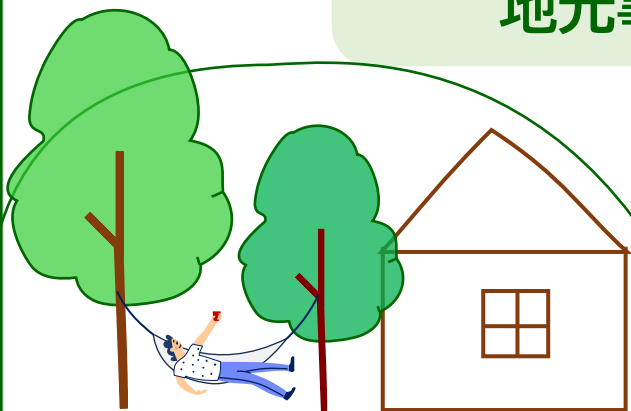
Action 03

大原野地域での農地付き住宅等の魅力や
制度のPR(住むなら京都への掲載等)

R5
補正予算で
前倒し実施！

移住・定住を
検討する方々に
向けて発信！

* 都市計画法第34条11号に基づく条例（京都市市街化調整区域における開発許可等の基準に関する条例）



3. 交通の バージョンアップ

4社局のバスが高頻度で運行する洛西地域。バス事業者間の連携を更に深め、路線再編による鉄道駅への速達性・洛西ニュータウン内の回遊性の向上やICカードの利用拡大・IC定期券の共通利用など、まちの活性化・にぎわいに資するバスネットワークを目指します。

<目指す姿・将来像>

ご利用状況に応じた効率的で持続可能な運行体制を構築。
洛西地域のまちの活性化・にぎわいに資するバスネットワークを目指します！

バス路線の再編！

地域の拠点・タウンセンター(洛西バスターミナル)を経由するルートを中心にし、速達性・回遊性を向上。

洛西BTをリニューアル！

のりば間・商業施設との往来も雨に濡れずに移動できる上屋整備などを検討。

洛西BTの乗継ぎも便利に！

運行ダイヤの調整などにより、スムーズな乗継ぎを実現！

バスの色を気にせず乗車！！

IC化、運賃制度のシームレス化で、利便性の向上を実現！

できることから
先行実施！

01 バス路線網のブラッシュアップ

- バス路線の新設
鉄道駅と洛西バスターミナルとを最短ルートで直結
- 洛西ニュータウン内の回遊性向上
※ご利用状況に応じた運行回数の調整も併せて実施。

02 より色々なバスに乗りやすく

- ヤサカバスがICカードを導入
- 市バスIC定期券の共通利用
ICカードを活用して1枚の定期券で市バスにも民営バスにも乗車可能

03 バスの利用拡大

- 洛西地域の公共交通の便利さをしっかりPR！
- 地域で支える機運を醸成
- 公共交通の積極的な利用促進

更に便利に！まちづくりと連動した バス路線網のブラッシュアップ！

Action 01

バス路線再編の先行実施！（R6年度～）

①洛西バスターミナル～阪急洛西口駅・JR桂川駅とを

約10分で結ぶ直行バス路線*を新設！**15分間隔**の運行

を目指します。

*途中の各停留所にも停車します。

②洛西NTの回遊性も高めます！

（市バスの一部を洛西バスターミナルで終点とせず、
他の系統へと続けて運行。NT内の移動が更に便利に！）

※ご利用状況に応じた運行回数の調整も併せて実施

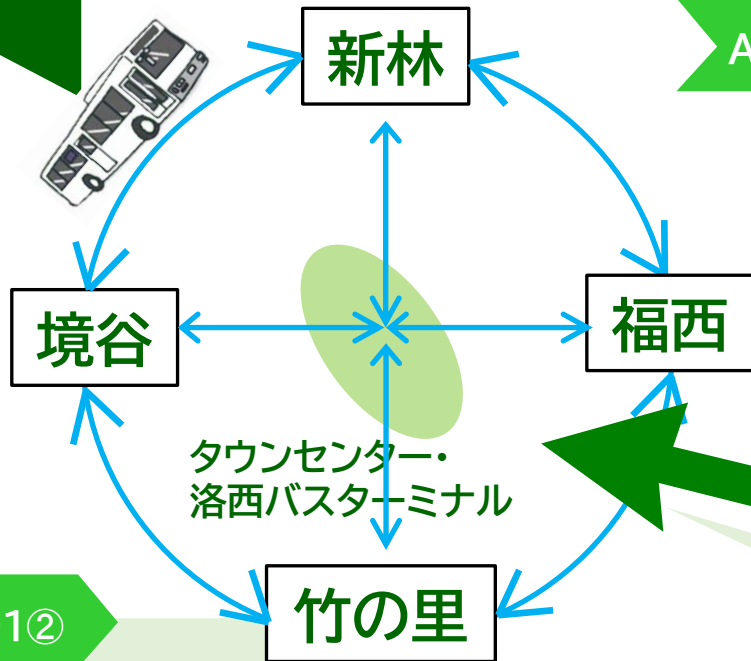
「NT内を巡るようなバスがあったらいいのに」との地域の声にも応えます！

タウンセンターの魅力向上とバス路線の再編に合わせて実施！

Action 02

バス路線網の拠点となる洛西バスターミナルのリニューアル！





Action 01①

洛西バスターミナル～阪急洛西口駅・
JR桂川駅を
約10分で結ぶ直行バス路線*を新設！
15分間隔の運行を目指します。

*途中の各停留所にも停車します。

阪急 JR

10分間隔15分間隔
(昼間時間帯) (昼間時間帯)

Action 01②

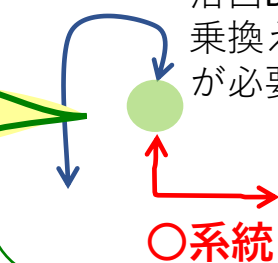
ニュータウン内の移動が
更に便利に！

市バスの一部を
洛西バスターミナルで
終点とせず、続けて運行

回遊性向上のイメージ

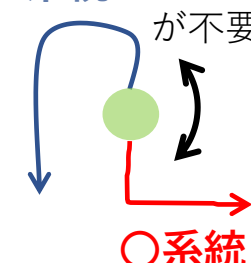
△系統

洛西BTで
乗換え
が必要



△系統

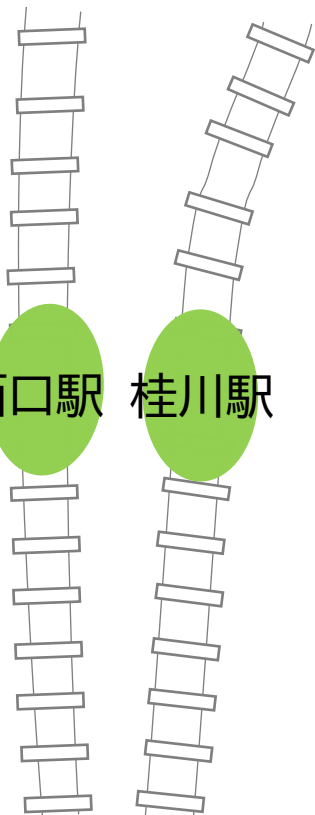
洛西BT
での
乗換え
が不要



Action 02

タウンセンターの魅力アップと
バス路線の再編に合わせてバス
ターミナルをリニューアル！！

洛西口駅 桂川駅



更に便利に！より色々なバスに乗りやすく！ ～シームレス化の推進～

Action 01

民営バス敬老乗車証が洛西全域で利用可能に！
(令和5年10月に実施済み)

Action 02

洛西地域の全ての路線バスでICカードが利用可能に！
・ヤサカバスのIC導入により実現(令和6年度中)

Action 03

市バスIC定期券で民営バスも利用可能に！

※協議が整い次第、速やかに実施。



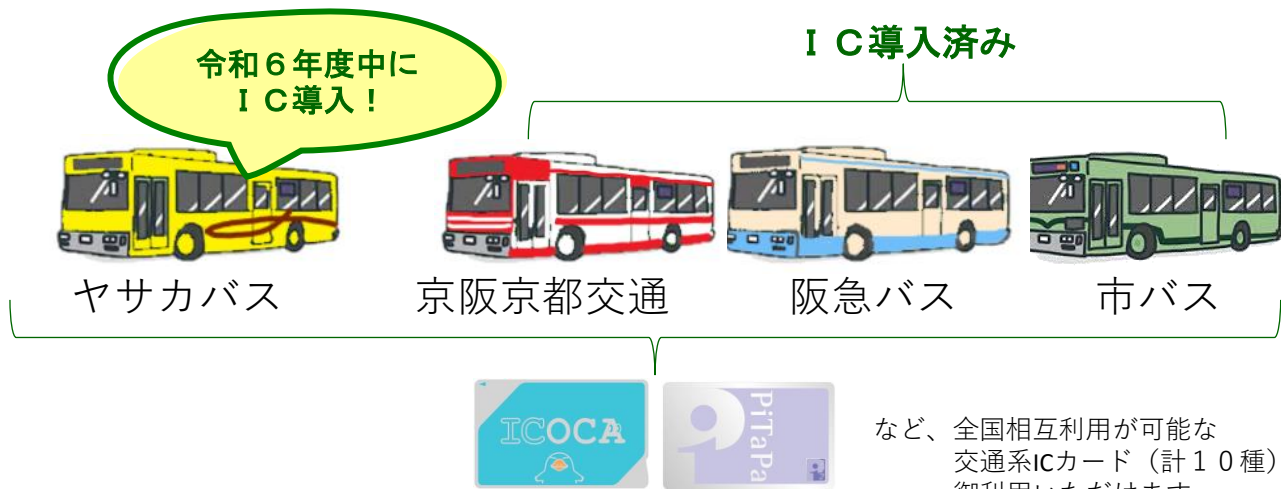
より色々なバスに乗りやすく！ ～シームレス化の推進～

Action 01

民営バス敬老乗車証が洛西全域で利用可能に！
(令和5年10月に実施済み)

Action 02

洛西全域の全てのバスでICカードが利用可能に！

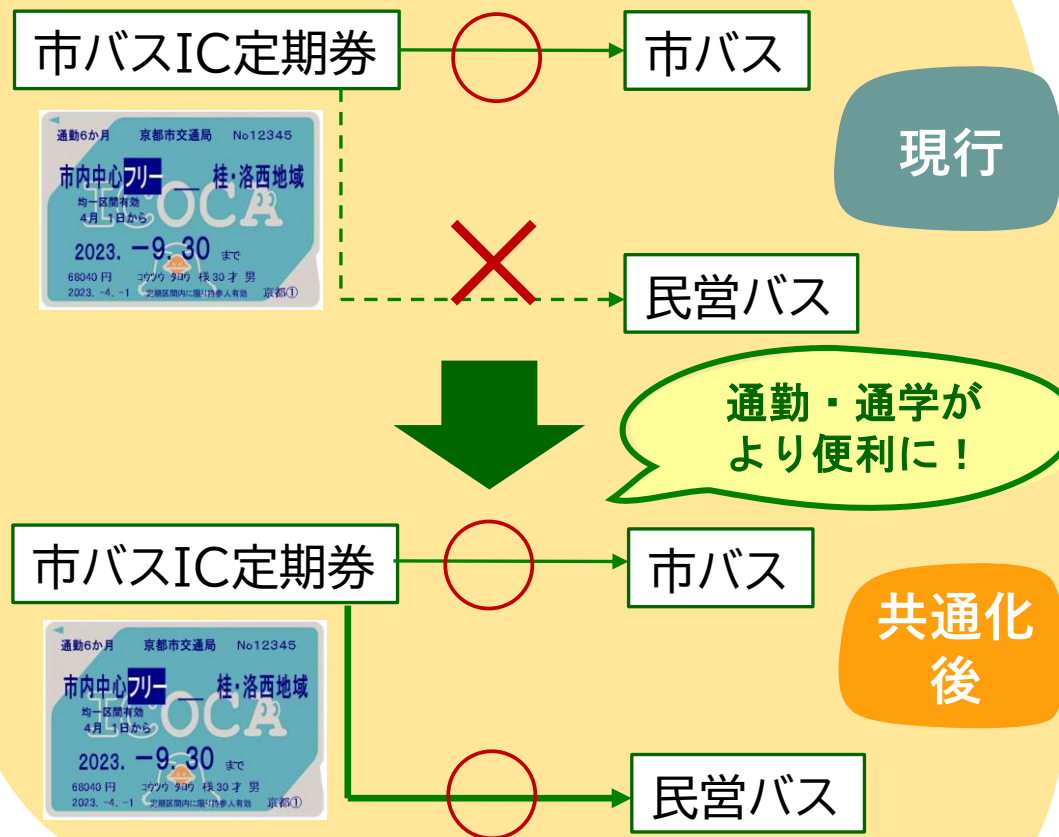


など、全国相互利用が可能な交通系ICカード（計10種）が御利用いただけます。

※ICOCA利用許諾済。「ICOCA」は西日本旅客鉄道(株)の登録商標です。
 ※PiTaPa利用許諾済。「PiTaPa」は(株)スルッとKANSAIの登録商標です。
 ※この許諾は西日本旅客鉄道(株)及び(株)スルッとKANSAIが本商品・サービスの内容・品質を保証するものではありません。

Action 03

市バスのIC定期券が民営バスでも利用可能に！



※ 民営バス事業者と協議中

“バスにのってSAIKO（さあ、行こう）” キャンペーン～利用拡大の取組～

洛西地域のバス交通をPR、みんなで利用しよう！
(令和5年度～)

Action 01

- ①洛西地域の魅力・公共交通の便利さを交通事業者と連携しPR
鉄道・バスの車内広告などを活用し展開！
- ②わかりやすい路線図や時刻表、お得な乗車券や便利なバスの
使い方などのリーフレットを作成しPR

R5
補正予算で
前倒し実施！

市民の皆様も
主役です。

「自分ごと」「みんなごと」！
利用して公共交通を支えましょう。

市民 ↔ 交通事業者

三者が一体となり
取組を推進！

行政

Voice

思ったより交通は
便利だった。
もっとPRして
ほしい。



Action 02

地域住民のモビリティマネジメントの支援
(例:ポケット時刻表の作成・利用促進CMの作成)

地域全体で
使って守る
機運を醸成!

福西学区で
既に実施中!
今後他地域にも
拡大を目指します。

Action 03

珈琲を楽しみながら、洛西の魅力を知る!
「ジャパンコーヒーフェスティバル」をTauT阪急洛西口^(※)と
小畑川中央公園の2拠点で開催!(11月18日、19日)(再掲)

京都・洛西をコーヒーで旅する
ジャパンコーヒーフェスティバル



今回は2会場開催です。
※それぞれ別の会場です。

日時	会場
11月17日 15:00 - 17:00	①TauT阪急洛西口 トートひろば
18日 15:00 - 17:00	②洛西ニュータウン 小畑川中央公園
19日 15:00 - 17:00	

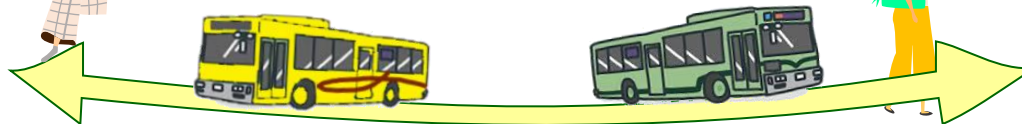
コーヒーチケット 前売3枚券 ¥1,500 / 当日3枚券 ¥1,800
※前売券・当日券は、11月17日の会場限定販売です。

詳しくは公式ウェブサイト [C12ジャパンコーヒーフェスティバル](#)

阪急洛西口駅



会場間を路線バスでらくらく移動!



小畑川中央公園



* 阪急洛西口駅付近から桂駅に向かう約1kmにわたる高架下に誕生した複合エリア。
飲食・食物販、カルチャー教室や、イベントなどを催すことができるオープンスペースが整備されている。

4. 公園・公有地の 魅力アップ

洛西地域の公園面積は市内トップクラス。
もっと子育て世帯が使いやすいよう、重点的なりニューアル・柔軟
な使い方など、ハード・ソフト両面で取り組みます。
公有地も地域活性化に向けて活用します。

市内トップクラスの面積を誇る「公園」を更に魅力アップ！ 遊具予算倍増！街路樹もより美しく

子育て世代が安心して遊べる空間に！
遊具をいっそう充実、トイレもリニューアル！
樹形を整え、より美しい姿の街路樹へ。

Action 01

遊具予算倍増！

- ・子どもに人気の遊具導入でどんどん充実・グレードアップ！
- ・おむつ交換を快適に！トイレを親子で使いやすいよう、まずは規模の大きな5公園から計画的にリニューアル！（R5年度～）

R5
補正予算で
前倒し実施！

Voice

公園遊具は新しく
なって良かった。
トイレも良くして
欲しい。

インクルーシブ
遊具も導入！



Action 02

New

市営住宅の児童遊園を魅力アップ！
地域住民・アーティストとの協働で遊具を素敵に塗装、
世界に一つの遊具に変身！

R5
補正予算で
前倒し実施！

Action 03

街路樹を更に良好に育成管理し、
洛西ニュータウンの魅力を**どんどん**アップ！（R6年度～）

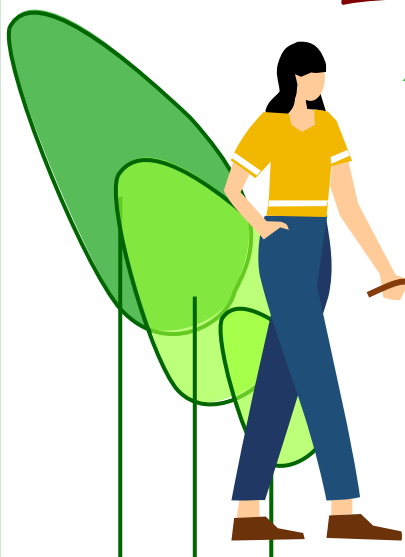


R5
補正予算で
前倒し実施！

New

Action 04

タウンセンター広場・小畑川中央公園の一体利用や整備について、
庁内若手チームが描いています！（再掲）
（R6年度に基本計画を策定し、速やかな実現に向けて進めていきます）



楽しみが日々を彩る公園づくり！

Voice

屋根や芝生があって、
公園でご飯を食べら
れる場所があれば
なあ。



新しい使い方にもチャレンジ！
地域と一緒に公園の活用を考えます。

Voice

イベントとコラボし
た方がいい。楽しみ
にしている。

Action 01

桂坂公園、小畑川中央公園、境谷公園でキッチンカー出店中！
イベントと連携し継続実施します。(11月3日せせらぎシアター 他)

Action 02

公園利用者アンケートやワークショップを通じ、地域が望む公園の
使い方(例:ボール遊び、アウトドアなど)を地域と共に検討します！



公民連携「せせらぎシアター」でのキッチンカー出店状況

Action 03

カフェの併設など、魅力ある公園づくりができるよう、
竹林公園の都市計画の見直しを実施。(第二種中高層住居専用地域に変更)

Action 04

地域資源である竹林を活用した「憩いの場」の創出を目指します。



洛西地域・西京区・京都全体の活性化に寄与する
跡地活用策を募集しています。

Action 01

跡地活用策の事業者選定委員会(市民公募委員を含む)を設置。
R5年8月31日に第1回委員会を開催。



Action 02

新たな人の呼び込み、賑わいや雇用の創出の観点で、
R5年9月29日から公募型プロポーザルを開始！
R5年度内に優先交渉事業者を決定します。

竹の里小学校・西陵中学校跡地の 今後の活用方法の検討

洛西ニュータウンの活性化につながる
新たな利活用を目指します。

New

Action 01

庁内若手チームにより、ニュータウンの活性化につなげて
いくための、将来の活用イメージを描いています！

今後、地域住民
の皆様の意見も
伺っていきます！

Action 02

学校跡地の柔軟な活用を目指して都市計画を
見直しました！（再掲）

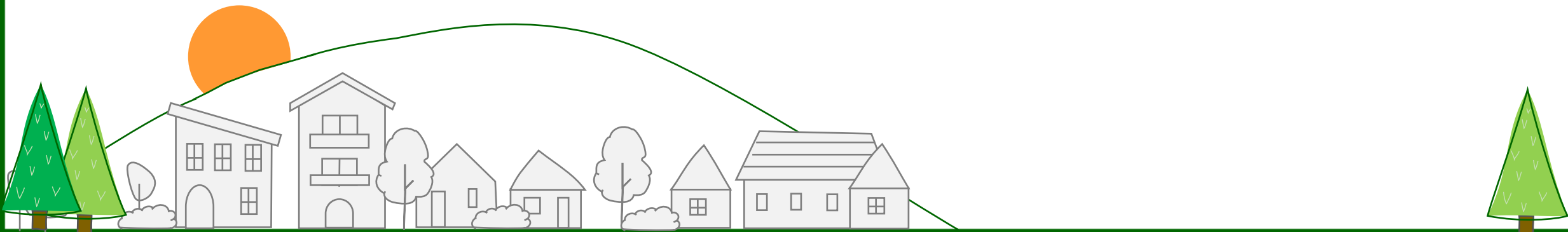


アクセスを高める道路整備

より安全・スムーズな道路交通を実現します！

Action 01

洛西NTタウンセンターや芸大跡地などへの
アクセス強化につながる、中山石見線の整備を推進します。





5. 「学び」と「しごと」 が広がるまち

大学・研究機関が集積し、小中一貫教育校も開校。
学術・創造のブランド力をさらに高めるため、
多様な学びの場の提供、産学公連携・研究開発の
充実を進めます。

洛西陵明小中学校の開校！

「児童生徒・保護者・地域みんなの学びと交流のシンボル」となる
小中一貫教育校が、いよいよ実現！

Action 01

洛西陵明小中学校を開校(令和7年4月)

小中9年間の計画的・系統的な
カリキュラムのもと、地域との
交流も通じ、子どもたちの
個性・能力を引き出します。

現在、新校の校歌・
校章を作成しています！



新校舎全景



地域のシンボルである竹を使用した玄関ホール

Action 02

地域と保護者が主体となって協議会だよりを発行
開校に向けた機運を高めます！

Action 03

New

西陵中学校リーダーズプロジェクトを開催！（R5年8月）
生徒・児童が新校開校に向けた取組について議論！

竹の里小学校
児童も参加！



竹の里地域・福西地域の皆様へ

＜西陵中学校区＞ 第12号（令和5年7月発行）
洛西陵明小中学校創設協議会だより

※竹の里・福西両自治連合会、2校学校運営協議会、PTAの各代表、2校校長で組織する「洛西陵明小中学校創設協議会」が発行し、両地域の各家庭に配布しています。

◆第12回「洛西陵明小中学校創設協議会」を開催

6月7日（水）に「第12回洛西陵明小中学校創設協議会」を西陵中学校において開催しました。協議会では、校歌・校章やPTA組織（規約・行事等）の検討を今年度進めていくこと、施設整備、教育構想の検討状況などについて協議・確認しました。

■新校名が「洛西陵明小中学校」に正式決定しました！

新校名を地元案のとおり「洛西陵明（らくさいりょうめい）」とすることが、令和5年5月29日（月）に京都市会において議決されました。

新校名が正式に決定したことを受けて、校歌と校章の作成に着手されます。校歌の作詞・作曲、及び校章のデザインは専門家に作成を依頼し、制作状況は随時、創設協議会で報告される予定です。

※ 校名が決定したことを機に、協議会の名称を「洛西陵明小中学校創設協議会」に、たよりも「洛西陵明小中学校創設協議会だより」に変更します。



リーダーズプロジェクトでの1コマ



民間企業・大学等が主体で、市施設と連携し地域の自然や学術・文化資源を生かした特別な学びを提供します！

Action 01

阪急電鉄の企画、小畑川中央公園や洛西口駅で『洛西高架下こども大学』が開催されました。

○7/29(土)、30(日)、8/5(土)、6(日)

○参加者合計:83名(子ども40名、保護者43名)

地域の賑わい
づくりにも寄与！



【今後の予定】

洛西高架下こども大学らくさい手づくりラボ
～美味しい京豆腐の秘密に迫る～(仮)

開催:令和6年2月23日(金・祝)、24日(土)

内容:大豆や豆腐を使った料理体験とSDGsに
ついて学ぶ講座

会場:TauT阪急洛西口 スバコ食堂

Action 02

国際日本文化研究センター(日文研)の専門性を生かした出前授業・校外授業について、令和6年度から洛西地域の小中学校に順次拡大！

○桂坂小学校での事例



日文研による出前授業(6年生)



児童の日文研への施設訪問(5年生)

DISCOVER



Action 03

京都大学桂キャンパスの学ぶ場としての機能充実を目指します

地域活性化のための公有地活用を通じて、若者・子育て世帯の移住・定住につながる働く場の充実を進めます！

Action 01

働く場の創出にもつながる公有地の活用等について、庁内の若手チームで将来の活用イメージを描いています！

地域住民の皆様の
意見も伺って
いきます！

Action 02

市立芸大跡地活用を通じた働く場の創出(再掲)

Action 03

タウンセンター、サブセンターの活性化を通じた働く場の創出(再掲)



産学公連携と研究開発の主要拠点がある洛西地域の学術的・創造的なブランド力を一層高め、まちの活性化に寄与します！

Action 04

桂イノベーションパークにおける、大学発スタートアップ・ベンチャー企業等の創出・成長支援を充実し、ブランド力を一層向上！

取組

- 賃料補助、産学公連携等の支援を実施中
- 事業拡大のための移転補助を充実(4月～)
- Webサイトでの情報発信の充実(9月～)

京都大学や
中小機構（*）
と連携！



* 国の中小企業政策の中核的な実施機関

国道9号線

出典:Google earth



6. 協働と魅力発信

洛西地域のまちづくりは、
市民や事業者が主役。
協働してプロジェクトを推進し、
どんどんアピールします。



サポーターとの共汗でプロジェクトを推進

～サポーター600名超が新規登録！～

地域の動きが急拡大！ サポーターとともにまちを盛り上げます！

【サポーター登録状況】
個人、法人に加え、
洛西地域の小学6年生の
ジュニアサポーターなど
拡大中！
600名超が新規登録！



ホテル京都エミナース

Action 01

地域発の動きとも連動し、地域住民や事業者による「洛西“SAIKO”サポーター」を令和5年8月から募集・拡大（ロゴの掲出によるプロジェクトの応援、SNSでの魅力発信等）

Action 02

New

サポーターへのメールマガジン配信（R5年9月～）
プロジェクトの進捗状況や洛西地域でのイベント情報など配信！



境谷小学校

R5
補正予算で
前倒し実施！

市主催のイベントにサポーターが協力！ サポーター発のイベントも登場！サポーターがまちを盛り上げます！

サポーター発

9/22・23 夜バル・らくさい夜まつり(再掲)
サポーターがプロジェクション
マッピングによるデジタル花火大会
で子どもも楽しめる夜の空間を演出。
<サポーター> 東洋音響(株)



サポーターが気軽な
スポーツ体験と、
ドローンショーによる
夜の賑わいを創出。

<サポーター>
(株)ビバ、東洋音響(株)

Voice

様々な機会を
つくって若い世代
も交流・意見交換
できる場を！

サポーター
が協力

賑わい創出
イベント

10/28 OBT(オバタガワ)フェス



11/3 公民連携事業せせらぎシアター

サポーターが
会場を彩る竹灯籠や
ポスターを制作、
ステージを応援。

<サポーター>
NPO法人京都発・竹・流域環
境ネット、洛西高校、新林小学
校・境谷小学校6年生、UR住
民、京都信用金庫

サポーター発



10/23 洛西“SAIKO”サポーター
MEET UP

交流・対話型
イベント

サポーターが
まちづくりについて
考える相互交流。

<サポーター>
(株)DELICEキョウト、(有)
上田製作所、NPO法人京都
発・竹・流域環境ネット

R5
補正予算で
前倒し実施！

Action 04

New

サポーター等による持続可能な賑わいづくりにつなげる社会実験を実施！

サポーターの協力による
新たな賑わいづくり



高校生がプログラミング
に挑戦し、夜空を彩る
ドローンショー実施！

洛西愛
を育む

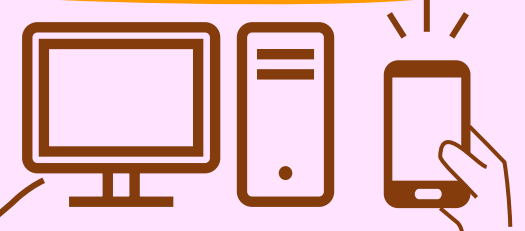


小学生が手作りの竹灯籠で
ぬくもりを演出！

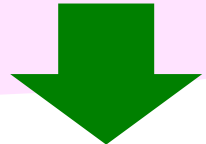


モバイル屋台を制作し
オシャレなマルシェ空間を創出！

持続可能な賑わいづくり
の仕組みを構築



会場とモバイル屋台を
オンラインで一括予約で
きる仕組みを構築！



Action 05

New

サポーター等が気軽に賑わいづくりを
できるよう後押し！

市がサポーター企業・団体の活動を応援！
(洛西支所にサポーターコーナーを設置し、サポーター企業・団体のチラシ等を配架)

庁内若手チームによる 洛西ニュータウンの魅力の発掘

洛西ニュータウンの魅力を発掘し、
将来像を描くための取組を実施中！

New

Action 01

タウンセンター広場・小畑川中央公園の一体利用や整備について、
庁内若手チームが描いています！（再掲）
（R6年度に基本計画を策定し、速やかな実現に向けて進めていきます）

社会実験も開催！
11月19日

New

R5
補正予算で
前倒し実施！

Action 02

New

働く場の創出にもつながる公有地の活用等について、
庁内の若手チームで将来の活用イメージを描いています！（再掲）

地域の方々と一緒に洛西地域の魅力や「洛西“SAIKO”プロジェクト」を発信！
どんどん盛り上げていきます！

Action 01

SUUMO住宅情報誌・サイト等で洛西地域の魅力を
 発信中！（10月以降順次）

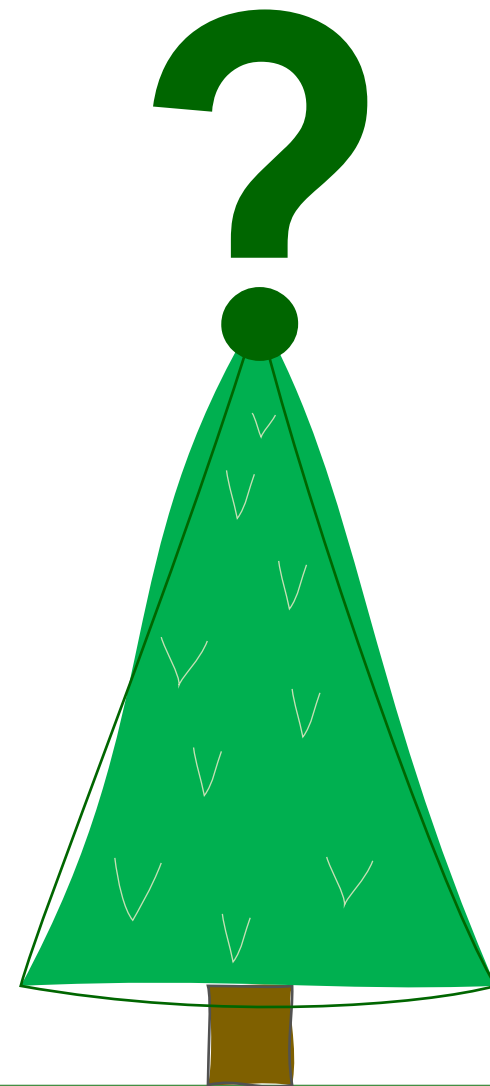


Action 02

地域住民や移住者等による座談会の様子や、そこで語られた地域の魅力等を掲載！

若い世代の移住・定住に向けて、洛西地域の魅力や様々な取組をポータルサイト「住むなら京都」で随時発信中！
 （エリア情報やイベントの告知など8記事配信）

今後どのように
進めていくの？



みんなで一緒に実現していきます！

地域住民や事業者の皆さまと一緒に「みんなで進める実行策」を進めます。



●地域住民の皆さまとの取組例

モビリティ・マネジメント
の実施
(福西学区)

洛西陵明小中学校
開校に向けた
協議会だよりの発行

プロジェクトサポーターが
まちを盛り上げ
(東洋音響(株)、洛西高校、境谷小学校、
UR住民、洛西中学校吹奏楽部など)

タウンミーティング等で
洛西NTの活性化に向けた
議論

地域と共汗で
公園の使い方を検討
(洛西NT内・桂坂公園)

●事業者の皆さまとの取組例

市営住宅のリノベ・活用、
子育て向け住宅の供給！
(有限会社万殿建設・UR都市機構)

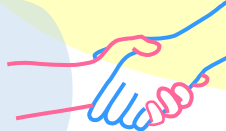
境谷サブセンターで
地域ニーズをふまえた
再整備
(民間事業者と連携)

キッチンカーによる
公園利活用
(株式会社 Mellow)

バス路線バージョンアップ
・PRキャンペーン
(京阪京都交通、ヤサカバス、
阪急バス、市バス)

特別な学びの提供
(国際日本文化研究センター)

京都市



動きを止めずにどんどん進めます！

NOW

R5年11月

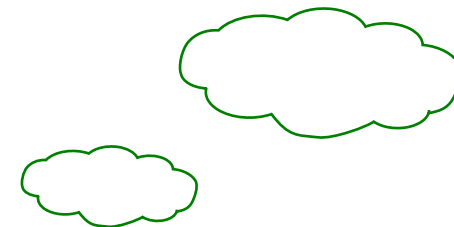
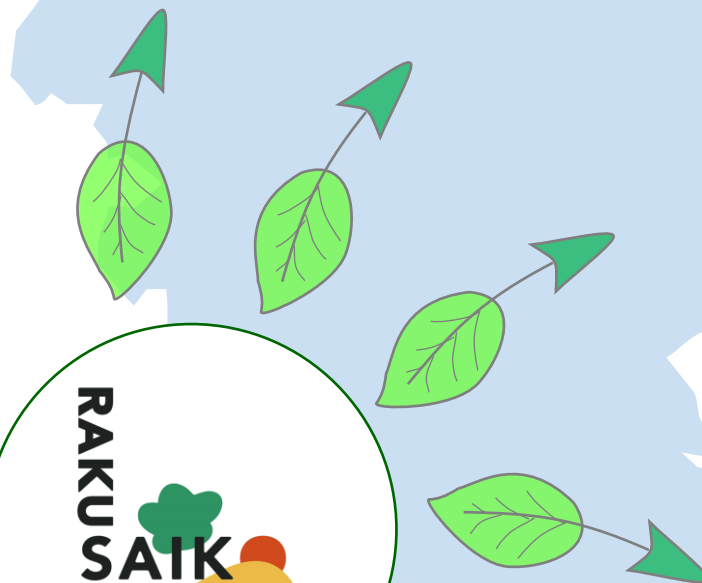
洛西“SAIKO”プロジェクト
みんなで進める実行策とりまとめ 発表

取組の進め方
あじろも、課題

今後も進捗管理と情報発信を進め、
全庁一丸となりプロジェクトを推進します！

乞うご期待！

“SAIKO”プロジェクトをモデルに 他の地域にも取組を広げていきます





さあ、行こう！
洛西のミライへ

