

(都市計画局)

受理番号	369	受理年月日	令和7年7月24日
件名	マンション建設の指導（上京区革堂前之町）		
要旨	京都市上京区において、現在、京阪電鉄不動産株式会社が北側に九客鉄道株式会社によるマ ンション建設を予定している。この建設は、京都市の景観や環境に与える影響が大きいと見られる。また、近隣の住宅地との境界線が不明確なため、騒音・振動などの問題が生じることが懸念されている。 本件について、京都市では、京阪電鉄不動産株式会社に対し、以下の事項について調査・検討を行うことを求めた。 1 騒音・振動対策：建設中の騒音・振動レベルを測定し、周辺住民への影響を軽減するための措置を実施すること。 2 プライバシー確保：近隣住宅との境界線を明確にし、プライバシーを確保するための措置を実施すること。 3 交通渋滞対策：建設後の交通量増加に伴う渋滞を緩和するための措置を実施すること。 4 緑化促進：建設地の緑化を進め、周辺の環境を改善すること。 5 歴史的文化遺産保護：近隣の歴史的・文化的遺産を保護するための措置を実施すること。 以上を踏まえ、京都市では、京阪電鉄不動産株式会社に対し、以下の事項について調査・検討を行うことを求めた。 1 騒音・振動対策：建設中の騒音・振動レベルを測定し、周辺住民への影響を軽減するための措置を実施すること。 2 プライバシー確保：近隣住宅との境界線を明確にし、プライバシーを確保するための措置を実施すること。 3 交通渋滞対策：建設後の交通量増加に伴う渋滞を緩和するための措置を実施すること。 4 緑化促進：建設地の緑化を進め、周辺の環境を改善すること。 5 歴史的文化遺産保護：近隣の歴史的・文化的遺産を保護するための措置を実施すること。		
請願者			
紹介議員	やまね智史、平井 良人、くらた共子、森田ゆみ子		
付託委員会	まちづくり委員会		