

## 向島・際目市営住宅指定管理者管理運営体制及び人件費

## 1 管理運営体制

職名（役職）	人数※		業務内容
	令和6年4月時点	令和7年9月時点	
所長	1名	1名	業務統括、市窓口等
副所長	1名	1名	維持修繕業務統括等
事務職員	3名	5名	入居者管理、滞納督促、駐車場管理、事務、技術業務補助等
維持修繕職員	2名	2名	保守点検、修繕、巡回業務等実施
巡回職員	2名	2名	巡回、見守り、窓口対応等

※ 各時点とも、3名は正規雇用職員、それ以外は非正規雇用職員

## 2 人件費

	職員全体
令和6年度	51,059,126円