

**議第292号「指定管理者の指定について（京都市日野野外活動施設）」参考資料**

**1 施設の概要**

所在地 京都市伏見区日野船尾2番地  
 開設時期 平成2年8月  
 敷地面積 85,025平方メートル  
 主な施設 運動広場（約2,600平方メートル）、テニスコート（1面）、野外炊飯場（かまど10床、テーブル8）、管理棟 等

**2 指定期間**

令和5年4月1日から令和9年3月31日まで

**3 応募団体の概要**

団体名	京都市日野野外活動施設管理運営委員会
役員	委員長 村井信夫 委員長代行 岩井義男 副委員長 西 正勝 事務局長 水野正人
事務所の所在地	京都市伏見区日野船尾2番地
設立年月日	平成2年7月1日
現在の資本金	なし
事業概要	(1) 野外活動及びスポーツのための施設の提供 (2) 施設の管理及び整備に関すること
他の本市施設での指定管理の実績	なし

**4 事業計画及び収支計画の概要**

(1) 事業計画の概要

- ア 市民の健康増進やレクリエーション活動の推進に寄与する施設として、豊かな自然環境を生かした施設運営を行う。
- イ 設備・器具等の点検・修繕等を行い、誰もが楽しく快適に利用できる施設の運営を図る。
- ウ 利用者の満足度を高め、リピーターとして施設を利用いただくため、樹木の伐採、施設内の草刈りなど日常的な環境整備を行う。
- エ 利用者のニーズを的確に把握するとともに、職員の資質向上に努め、利用者対応の充実を図ることにより、使用率向上に努める。
- オ 利用者を含めた地域住民と良好な関係を保ち、特に施設の近隣に居住される地域住民に十分配慮した管理運営を行う。

## (2) 収支計画の概要

(単位：円)

		令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度
収 入	委託料	6,546,000	6,546,000	6,546,000	6,546,000
	収入合計	6,546,000	6,546,000	6,546,000	6,546,000
支 出	人件費	6,000,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000
	事業費	546,000	546,000	546,000	546,000
	支出合計	6,546,000	6,546,000	6,546,000	6,546,000

## 5 選定の概況

## (1) 選定した団体

京都市日野野外活動施設管理運営委員会

## (2) 選定理由

ア 応募団体は、本施設の開所当初から約32年間にわたる管理運営、かつ、指定管理者としても約17年の実績があり、その間、事故等はなく、地域住民と良好な関係の下、安定した運営を行っている。

イ 施設の運営を通じて青少年の健全育成及び市民の野外活動等の振興に貢献し、年間を通して高い稼働率を維持しており、地域と連携できている。

## (3) 審査結果一覧

審査項目	配点	採点結果
1 指定管理者としての適確性	20点	16.0点
2 事業運営に関する計画	65点	48.8点
3 経営管理に関する計画	15点	10.4点
審査合計	100点	75.2点

減点項目 指定管理者の管理運営状況（過去2年間又は指定管理受託期間中に重大な事故・不祥事があった場合）	審査合計の1%をマイナス	0点
減点項目 イコールフッティング（本市から人的支援、財政支援を受けている場合）	審査合計の1%をマイナス	0点
加点項目 市内中小企業等（市内中小企業又は市内の本拠を置く団体は加点）	審査合計の5%をプラス	3.8点
合計		79.0点

100点満点換算		75.2点
----------	--	-------

注 指定管理者を選定することを目的として選定委員会で検討した選定基準に基づき評価した結果であり、応募団体の経営状況やサービスの質の格付けを意味するものではない。