

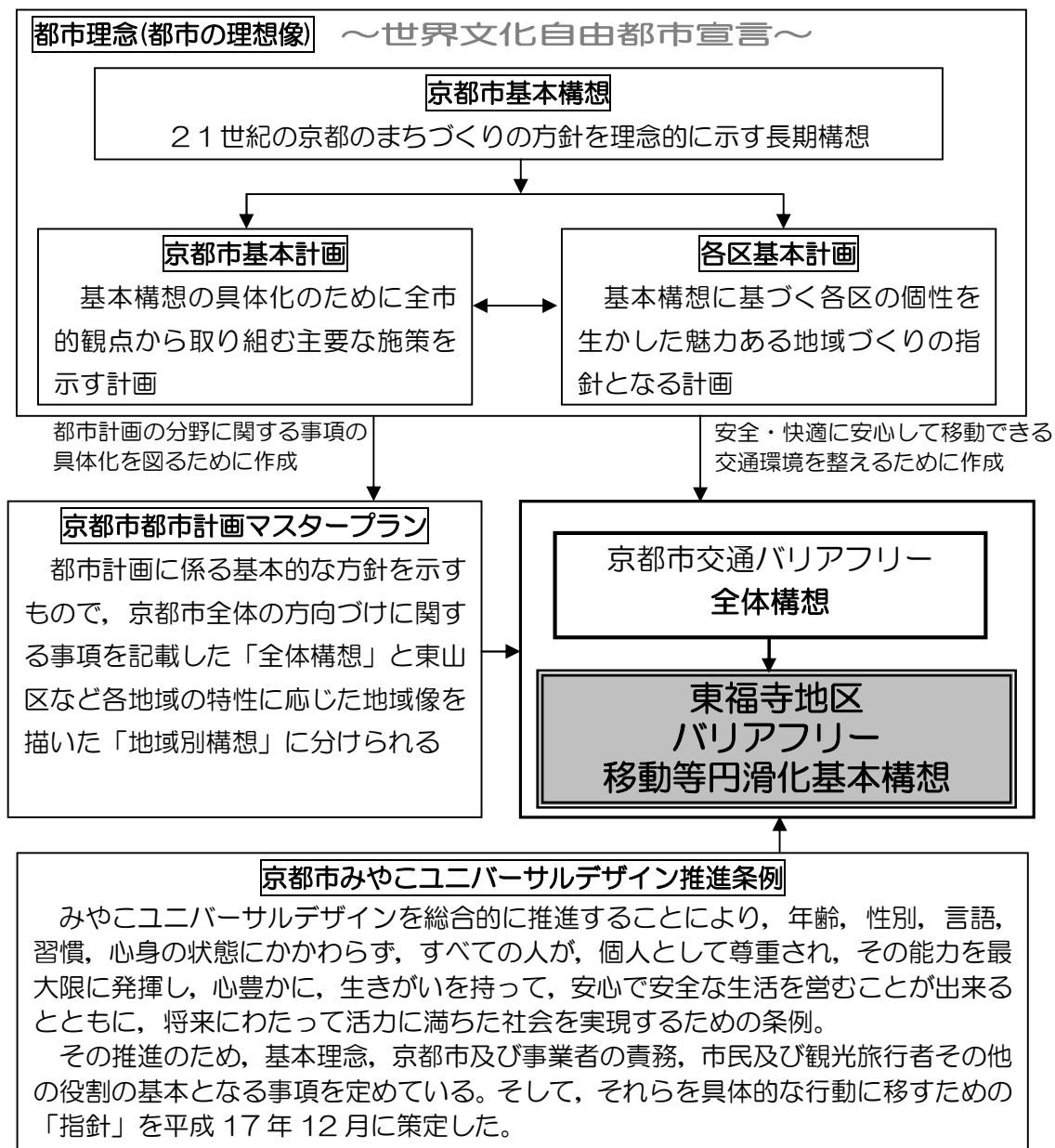
### 第3章 東福寺地区のまちづくりの方向性

東福寺地区基本構想は、京都市基本計画や京都市都市計画マスタープランなどの京都市の上位計画に掲げられている“バリアフリーのまちづくり”の一環として位置付けられるものであり、地区の特性やまちづくりの方向性にも十分に配慮した内容とすることが必要となります。

このことから、東福寺地区基本構想を策定するに当たり、京都市の上位計画における東山区のまちづくりの方向性を踏まえたうえで、東福寺地区のまちづくりの方向性を整理することとします。また、京都市のまちづくりやユニバーサルデザインの考え方の基本的な方向性を、東福寺地区基本構想においても反映させていきます。

#### 1 上位計画・関連計画の構成

図-8 上位計画・関連計画の構成



## 2 東山区のまちづくりの方向性

京都市では、都市理念を踏まえた京都市基本構想を受けて、京都市基本計画が策定されています。さらに、各行政区でこの京都市基本構想に基づいて、各区の個性を活かしたまちづくりの計画を策定しています。また、都市計画に係る基本的な方針を示す京都市都市計画マスタープランにおいても地域別構想として各地域の地域像を示しています。

東福寺地区が含まれる東山区基本計画と京都市都市計画マスタープランの地域別構想を整理し、東山区のまちづくりの方向性を示します。

### ○東山区基本計画

東山区基本計画では、将来像である「**伝統・創造・文化 やすらぎとふれあいのまち・東山**」の実現に向けたまちづくりの目標と取組を提示しており、この中で以下の3つのキーワードを掲げ、まちづくりの方向性を示しています。

- ① **安心**  
さまざまな世代がいきいきと住み続けられるまちづくり
- ② **魅力**  
多彩な個性と創造がきらめくまちづくり
- ③ **交流**  
出会い・ふれあいを育むまちづくり

### ○京都市都市計画マスタープラン（地域別構想）

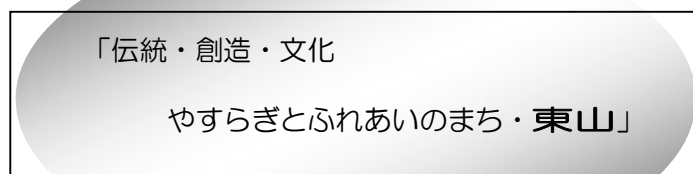
京都市都市計画マスタープランの地域別構想においては、東山区のまちづくりについて以下の4つの目標を掲げています。

- ① **都市居住からみた目標**  
職と住が共存し、多世代が住み続けられるまちをつくる
- ② **都市活動からみた目標**  
伝統産業ともてなし産業の魅力あふれるまちをつくる
- ③ **都市環境からみた目標**  
東山の自然と山すその豊かな歴史環境を生かしたまちをつくる
- ④ **都市交通からみた目標**  
歴史と文化を探訪できる、歩いて楽しい魅力的なまちをつくる

### 3 東福寺地区のまちづくりの方向性

上位計画に示されている東山区の将来像及びまちづくりの方向性を踏まえ、東福寺地区のバリアフリー化を推進していくに当たって配慮すべき東福寺地区のまちづくりの方向性を以下のように整理します。

#### 東山区の将来像



#### (1) 居住者や来訪者が快適に利用できるまちづくりの推進

この地区で生活する住民や国内外からこの地区へ来訪する人にとって、安全で快適に安心して移動できる環境を形成するため、駅や公共施設の環境形成を整えるとともに、周辺の道路等の整備を推進します。

#### (2) 歴史を探訪できる、歩いて楽しいまちづくりの推進

地区の歴史を探訪でき、すべての人が、安心・安全・快適に活動できるよう、歩いて楽しい魅力あるまちづくりを推進します。

#### (3) であい、ふれあい、いきいきとしたまちづくりの推進

職と住が共存し、地域を支える商業等の魅力を活かした、さまざまな世代がいきいきと住み続けられる、出会いとふれあいのあるまちづくりを推進します。